Artista teresopolitano concorre no Festival de Esquetes de Nova Friburgo

Página 7

AND XXXII - Nº 7194 - SIXTA-FERA, 25 DE SETEMBRO DE 2020 - ESTE EXEMPLAR: RS 1,50 o diário é o jornal de teregópolis que mas vende em qualquer da que circula

www.netdiario.com.br

TERESÓPOLIS TEM R\$ 1.231.139,87 PARA ARTISTAS

Lei Aldir Blanc: Aberto cadastro para instituições, grupos ou agrupamentos culturais no município

Setores afetados pela pandemia têm até 24 de outubro para se candidatar aos repasses. Página 4

Prefeitura muda versão sobre gastos de recursos Covid-19

Assessoria de imprensa dá resposta diferente a O GLOBO da fornecida a O DIÁRIO quanto ao uso da verba da Alerj de R\$ 1 milhão

Página 3

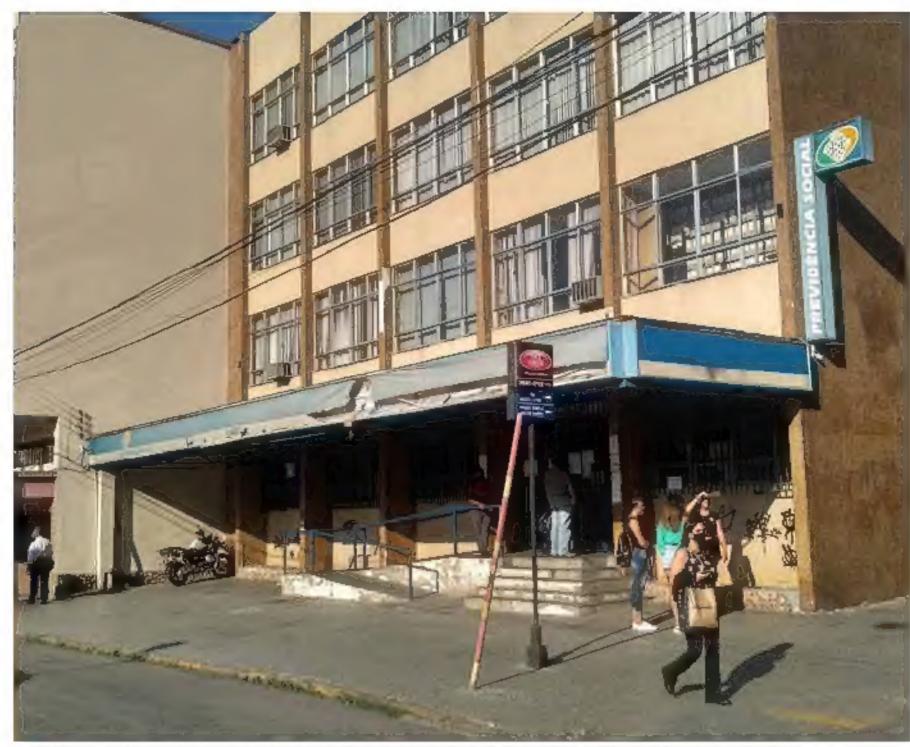


Equipes dos DPOs de Bonsucesto e Vargom Grando foram apur ar denúncias sobro a presença do traficantes do Brejal om outro comunidado, o Imbiú, a tiveza m ôxito no flagranto

PM encontra mais uma plantação de Cannabis sativa, agora no Terceiro Distrito

"Agricultor" também tinha em casa erva prensada e material para embalar a droga

Página 5



Em muitas agências, como a de Teresópolis, as portas sequer foram abertas. Situação se repete em toda a Região Serrana

MPF oficia INSS sobre retomada de atendimento presencial em Teresópolis

Agência local é uma das muitas onde beneficiários continuam sem previsão para conseguir perícias e outros serviços

O Ministério Público Federal (MPF) enviou oficio à Gerência Executiva do INSS em Petrópolis solicitando informações sobre o retorno do atendimento presencial nas agências dos municípios de Teresópolis, Nova Friburgo, Bom Jardim, Cantagalo, Cordeiro e São José do Vale do Rio Preto. O oficio também questiona sobre a adoção das medidas sanitárias necessárias nas agências em virtude da pandemia de Covid-19. O documento foi encaminhado no curso da instrução da noticia de fato instaurada na Procuradoria da República no Município de Nova Friburgo para acompanhar o tema. O atendi-

mento presencial, que havia sido suspenso desde março, foi retomado na última semana mediante agendamento prévio, mas ainda sem a realização de pericias, o que gerou reclamações entre os que precisam do serviço. Em Teresópolis, as portas sequer foram abertas. **Página 4**



Witzel) à suencontra afastado de suu cargo em deconência de um processo. criminal comum. Cláudio Castro, seuvice, está no cargo interinamente

Publicada resolução que autoriza processo de impeachment contra Governador Wilson Witzel

 Político nega as denúncias de desvios de recursos para combate à pandemia

Legislativo publicou nesta quinta-feira, 24, a Resolução 294/2020, que autoriza o processo por crime de responsabilidade contra o governador afastado Wilson Witzel, O texto foi aprovado na quarta-feira, 23, em plenário, por 69 votos a o. Com a publicação da resolução, ficam informados o governador afastado, o governador em exercicio, Claudio Castro, e o presidente do Tribunal de Justiça, desembargador Claudio de Mello Tavares, por meio de arquivos eletrônicos correspondentes à decisão encaminhados a eles. Nesta sexta-feira, 25, será publicado no Diário Oficial o edital com as regras e trâmites para a eleição dos parlamentares que integrarão o Tribunal Especial Misto. Farão parte do grupo os cinco deputados com mais votos, entre os postulantes às vagas, e a escolha deve ser feita durante a ordem do dia da próxima terca-feira, 29. Witzel já se encontra afastado do seu cargo em decorrência de um processo criminal comum. No momento em que o Tribural Misto receber a denúncia, o governador estará duplamente afastado (no caso do processo de impeachment, por motivo de crime de responsabilidade).

A aprovação da resolução 294 em plenário marcou a trajetória do Padamento fuminense, por ser a primeira sessão de impeachment do estado. A denúncia de crime de

O Diário Oficial do responsabilidade foi baseada em supostos desvios financeiros na área da Saúde, conforme relatório apresentado pela Comissão Especial do Impeachment aprovado na última semana, A sessão, que durou mais de sete horas. contou com o discurso de 28 deputados, Witzel fez sua própria defesa por videoconferência, negando todas as acusações.

Presidente da Alerj, o deputado André Ceciliano (PT), que comandou a sessão, ressaltou que todo o trâmite respeitou decisões judiciais e os entendimentos do Supremo Tribunal Federal (STF) sobre o julgamento de crimes de responsabilidade, Ceciliano ressaltou que Witzel teve direito à ampla defesa. "Não atropelamos o processo. Ficou claro que haviamos feito tudo de forma correta", frison. A Casa vem analisando a questão desde o dia 10 de junho, quando a demincia protocolada pelos deputados Luiz Paulo e Lucinha, ambos do PSDB, foi referendada por unanimidade em

No dia 18, o Parlamento instalou a Comissão Especial que analisou o pedido de impeachment. Composta por 25 deputados, de todos os partidos com representação na Casa, a comissão chegou a ter seus trabalhos suspen-sos, no dia 27 dejulho, por decisão do então presidente do STF, Dias Toffoli, mas foi restabelecida em 28 de agosto por voto do ministro Alexandre de Moraes.

Da Redação

STF mantém obrigação de locadoras terem cota de veículos adaptados

O pienário do Supremo Tribunal Federal (STF) manteve, por unanimidade, a obrigação de as locadoras de veículos terem carros adaptados a pessoas com de ficiência na proporção de um para cada 20 veiculos, conforme previsto no Estatuto da Pesson com Deficiência. A norma era questionada no Supremo pela Confederação Nacional dos Transportes. (CNT), para a qual o percentual de 5% da frota adaptada foi estabelecido com critérios tradequados, sem sefletir a real proporção de deficientes aptos a dirigir na população, que seria bem menor. A regra violaria ainda o principio constitucional da livre iniciativa, argumentou a entidade. Contudo, a relatora do caso, ministra Cármen Lúcia, considerou a norma inteiramente constitucional, por efetivar direitos das pessoas com deficiência previstos nos ordenamentos jurídicos nacional e internacional. "Não se vislumbra, na espécie, contrariedade ao princípio da livas iniciativa, porque [a norma] concretiza os direitos fundamentais de mobilidade pessoal e de acesso a tecnologia assistiva".

Operação Covid-19 mobilizou quase 30 mil militares em seis meses

A Operação Covid-19 do Ministério da Defesa mobilizou 28, 729 miliares em 180 dias, apresentou o ministro. Fernando Azevedo e Silva, em um balanço de seis meses das ações, O general participou da 17º edição da Conferência de Seguranca Internacional do Forte de Copacabana, realizada via internet devido à pandemia e organizada pela Fundação Konrad Adenauer (KAS) e pelo Centro Brasileiro de Relações Internacionais (Cebri), Segundo o ministro, foram montadas 4811 hurreiras sanitárias e 2,445 postos de triagem, Foram realizadas ainda 11,255 ações na fronteira, 6,249 descontaminações em locais públicos e 6,722 campunhas de conscientização. Segundo o Ministério da Defesa, 15,366 pessuas foram capacitudas durante a operação que completou seis meses na última segunda-feira, 21, O ministério informou anda que distribuiu mais de 1 milhão de kits de alimentos e produziu 627,917 máscaras e 24.555 litros de álcool em gel. "É uma ajuda efetiva que as Forças Annadas tem dado en um momento tão difícil no mundo e no Brasil", disse o ministro. Azevedo e Silva informou ainda que as Forças Armadas realizaram 28.500 atendimentos em comunidades indigenas na Amazônia Ocidental, que inclui os estados do Amazonas, Acre, Roraima e Rondônia.

Comissão quer convocar Salles para falar sobre ações no Pantanal

A comissão externa da Câmara dos Deputados que estudaestratégias para enfrentar as queimadas em biomas brasileiros vai pedir ao presidente da Casa, Rodrigo Maia que coloque em votação um requerimento para convocar o ministro do Meio Ambiente, Ricardo Salles, para explicar quais ações o governo tem tomado para combaier o desastre ambiental causado pelas queimadas no Pantanal. A iniciativafoi debatida hoje (24) durante a reunião do colegiado, recemcriado, para traçar um plano de trabalho. "A convocação do ministro Salles já estava sendo organizado na Câmora. Já chegamos ao número regimental de 171 assinaturas, suficientes para convocação. Varnos reforçar junto ao presidente Rodrigo Maia para que o ministro seja convocado para der coplicações no plenário da Câmara, informou, em entrevista coletiva, a deputada Rosa Neide (PT-MT), responsável por coordenar os trabalhos da comissão,

Estado terá que publicar gastos com políticas para mulheres

O Poder Executivo deverá publicar, como anexo no projeto de Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), um relatório com a execução do Orçamento Mulher para garantir a fiscalização e o acompanhamento das políticas públicas para as multeres no Estado. É o que determina o projeto de lei 1,175/19, da deputada Martha Rocha (PDT), que a Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro aprovou, em discussão única, nesta quinta-feira, 24. O texto seguirá para o governador em exencicio, Cláudio Castro, que tem até-15 dias úteis para sancioná-lo ou vetá-lo. O documento deve ter a dotação orçamentária inicial e a atualização do exercício anterior, as despesas emperhadas, liquidadas e pagas e os valores contingenciados ou remanejados. Quando houver remanejamento, a informação deverá ser acompunhada de justificativa. O relatório deverá conter informações sobre raça, sexo e faixa etária. A medida valerá a partir da elaboração do primeiro projeto de lei de diretrizes orçamentárias após a publicação desta norma, que deverá ser regulamentada pelo Executivo,

Mesmo com pandemia, setor de cruzeiros cresce 7,6% no Brasil

Lima pesquisa produzida pela Associação Brasileira de Cruzeiros Maritimos (CLIA Brasil) e pela Fundação Getulio Vargas (FGV) mostra que a última temporada de viagens turisticas de navios teve impacto económico de RS 2,24 bilhões na economita do pais, um valor 7,6% maior em comparação à temporada anterior (2018/2019), Além disso, o setor gerou R\$ 296 milhões em tributos e 33.745 empregos no período. O levantamento se refere ao período de novembro de 2019 a março de 2020, que é o justamente o mês de início da pandemia. Por causa disso, a temporada oficial este ano foi um mãs mais curta. A pesar de menor, a última temponida de cruzeiros registrou aumento do número de viajantes em comparação ao período anterior, totalizando aproximadamente 470 mil cruzelristas a bordo de olto navios. Esse público navegou por 15 destinos nacionais (Santos, Rio de Janeiro, Bozios, Salvador, Ilha Grande, Ilhabeta, Ilheus, Recife, Maceió, Angra dos Reis, Porto Belo, Cabo Frio, Ubatuba, Itajai e Balneário Camboriú), além de outros três na América do Sul: Argentina (Buenos Aires) o Uruguai (Montevideu e Punta del Este),



Aumento não vai rolar

Meiou o aumento dos salários, via promoção ao topo de carreira, dos 606 procuradores da Procuradoria Geral Federal, em Brasilia. Em plena pandemia, quando a população forma filaspara buscar R\$ 500 nos bancos, a portaria, do dia 18 de setembro, elevava 92% dos procuradores federais à categoria especial da PGF, o topo da carreira, que tem salário de R\$ 27 mil e 300 reals.

Em oficio enviado ao chefe ontem, o coordenador-geral de pessoal da PGF, Watson Monteiro Oliveira disse que, "tendo presente os questioramentos suscitados com a publicação do referido ato, e com fuicro no poder geral de cautela da Administração, é recomendável que os efeitos da referida portaria (que oficializou as promoções] sejam imediatamente suspensos".

Pesquisa

Pesquisa ibope/CNI divulgada ontem traz um dado curloso: Ao mesmo tempo em que 51% dos entrevistados aprovam o jeito Bolsonaro de governar, 51% não confiam no presidente. Entre os mais escolarizados a desconfiança chega a 62%.

Tá certo. É o melhor que nós temos...

Laranjal

Filho do Bolsonaro, o senador Flávio declarou à Receita Federal ter recebido R\$ 250 mil, entre os anos de 2008 e 2010, de dois assessores que na época trabalhavam no gabinete do pai, repasses que teriam sido declarados com "empréstimos".

É uma promiscuidade atrás da outra.

Conversinha política velha

Aliado do prefeito, o ex-deputado Salomão usou as redes socials ontem para alertar a população para o fechamento do posto da Receita Estadual em Teresópolis, num discursinho safado de que

existe a risca da atendimento passar a ser feito em Petrápolis.

Será que a inda funciona aquela velha política de criar a dificuldade para vender a facilidade?

O calvário de Wilson Witzel

da kio a processo de impeachment do governador afastado Wilson Witzel, por 59 votos a zero. Os prazos comecaram a contar ontem e agora um colegiado formado por cinco depue cinco desembargadores terá até 180 dias para concluir sobre o pedido de impeachment e a cas-

Aprovado nesta sação dos direitos políquarta-feira, 23, pela ticos de Witzel, com Assembleia Legislativa prazo estimado para a condusão de 120 dias, quando o Tribunal Misto decidirá se afasta ou não o governador, já afastado pelo STJ.

> Presidido pelo presidente do TJRJ, Claudio de Mello Tavares, o relator do processo será sorteado, tendo Witzel 15 dlas para apresentar defesa.

Porta de entrada, não de saída

Além de ter enflado uma unidade de atendimento de Covid-19 na Upa, estupidez e inconsequência sem tamanho essal, a prefeitura está "internando" no local os pacientes que procuram atendimento para diversas outras doenças e, por estarem debilitadas, já tão vulneráveis ao coronavirus.

"Quando você deixa um paciente na Upa o expõe a contaminação e a um enorme risco de morte, A Upa não é hospital, não foi pensada para Isso. Upa é uma unidade de triagem, não é lugar de internar ninguém".

Upa é porta de entrada para a rede de saúde e não porta de saida para o cemitério.

Ausência

Mais uma sessão de tiro curto na câmara municipal, com a ausência de vários vereadores na reunião de ontem.

Na sessão de terçafeira foram poucos e na quinta poucos foram.

Consciência

Já pode sair com CPF par ou impar, pode abrir comércio, restaurante e bares. Liberou geral.

Mas, o uso da máscara e a higiene com o ácool em gel ainda é necessário, gente.

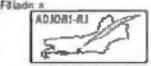


usen a old in the conclus. • E-MAIL: leiter it saliarisale o resupelie conclu-

August Cont. Warderley Penns Jr. REDATOR

FOT OGRAFIA: Rodrigo Alexsander Gilberto Dinversi

REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Marcus Wagner, Carol Duarte



Associação das Diretorno do Javania

1) Material assinadar são de responsa-bilidade única e excueiva de seus autores. 2) Qualquer odação otado no DIÁRIO, que sii julgar alendrdo ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na La de Impersa, podendo

Aline Legineste, Jackson Vescon-

oeios, Waldair Queiróz, Luis Costa Pr. Tiago, André Oliveira,

COLABORADORES:

OUTTO JUNIOCO:

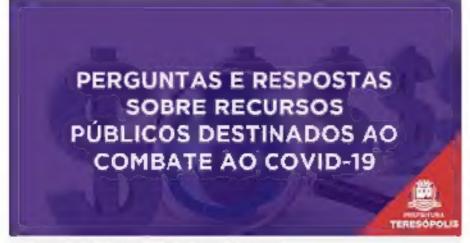
Dr. Rizialdo Vasconcellos

se dingri a redocto sirolando esclarecimen so ou realicação da noticia.

MP INVESTIGA USO INDEVIDO DE RECURSOS COVID-19

Prefeitura mente sobre utilização de recursos

- Governo dá versão diferente a O GLOBO da fornecida a O DIÁRIO quanto ao uso da verba de R\$ 1 milhão da Alerj



James et send Colores Chromat bossels Weller

A Prefeitura de Teresópolis esclarem as dúvidas da população sobre o recebimento o uso das recursos estaduais e tederais destinados ao município para o combate do COVID-19.

Tensópolis recebeu do Governo do Estado R\$780 mil para implementar 3 centros de triagens?

NÃO. O município não recebeu R\$ 780 mil do Governo do Estado para implementação de 3 centros de triagem contra o coronavirus. Segundo a RES OLUÇÃO SES Nº 2016 DE 24 DE MARÇO DE 2020, da Secretaria de Estado de Suúdo, Teres ópolis está autorizado a implementar eté 3 centros de triagem, masa demanda até o momentonão justifica a implementação de outros equi pamentas como asses. Portanto, está sendo mentido apenas o Centro de Atendimento 24 horas contra o Coronavirus no Podrão. Quando houvar o repasse, será a panas do valor correspendente ao custeio deste centro de triagem em etividade.

O Governo Federal repessou R\$4.187.870,87 pure Teresópolis? Para que está sendo usado o recuso?

SIM. Em 13/04/2020 o Governo Federal repassou para Teres ópolis RS 4.187.890,87 milhões da verba MAC, de linenciamento da Média e Alta complexida des. É um recurso exclusivo para uso na SAUDE e NÃO PODE SER USADO para custo arout sus ámas. A Profeitura pode utilizar esse valor para pagar os custos dos leitos extras COVID-19, compra de equipamentos para ampliação de leitos e para pagar es custos do centro de triagem.

Por que a Prefeitura einda não comprou as cestas básicas com o valor de IS 100 mil repassa dos pela Cêrma a Municipal para o executivo?

O valor de R\$ 100 mil destinado à compra de cestas básicas está na contabancária da Prafeitura de Taresópolis, mas para ser gasto para aquisição de cestas básicas é praciso que a Câmara Municipal vote o projeto do lai anviado ao legislativo dia 2 de a bri L Esse projeto instituia concessão de beneficio eventual, nos termos do art. 22 da lai Federal nº 8.742 da 97 de dezembro de 1993 (Lei Orgânica da Assistência Social — LOAS), com o fim específico de garantir um auxilio de alimentação à parceia da população de Teresópolis a tingida financeiramente pala emergência de saúde de importância intemacional decorrente do novo coronavirus (COVID-19). Assim que aprovada a lai, o município de Teresópolis paderá tembém adquirir ascestas bem como cartões de alimentação para destinar às femilias em vulnerabilidad e social.

A ALE RI repossou IIS 1 milhão para Termópolis para enfrantamento ao compovirsa?

SIM. A Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro (ALERJ) envicu, no dia 15 de abril, o valor de RS I milhão para compra de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), materia I de higienização e aquipamentos hospitalares.

O município recebeu RS 5 milhões de Cémere Municip el pare investir no combate no Coronavirus ?

NÃO. TRATA-SE DE ORÇAMENTO E NÃO DE DINHEIRO. A Câmara de Teresápo lis enviou ao Esecutivo uma mensagem informando que abriña mão das emendas na Lei Orçamentário Anual — LOA 2020 para remanejar o orçamento para o combate ao COVID-19. O Executivo está estudando como será feita a alteração da lei segundo as critérios apresenta dos pela Advocacia Geral da União, o Tribunal de Contas da União eo Ministério Público Federal de camo dese ser destacado esse orçamento para o COVID-19, Importante ressaltar que o orçamento anteriormente aprovado pela Câmara já provê a possibilidade de remanejar orçamento para a Saúde. lost View

Logo no início da pandemia, em 15 de abril, a Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro repassou ao município de Teresópolis a quantia de R\$ 1 milhão, 1% da quantia de R\$ 100 milhões que repassou para 87 municípios do estado criarem seus centros para Covid-19. Agora, o Ministério Público do Río de Janeiro está investigando se esse dinheiro enviado foi gasto, realmente, como determinado às prefeituras. Há suspeita de que dinheiro tenha sido usado para fortalecer 'currais eleitorais'. A aplicação da verba é cobrada pela Defensoria e pelo Ministério Público estadual a partir de revelações que constam da delação de Edmar Santos ao MPF, que entregou esquema de utilização indevida dos recursos da saúde, levando a investigação do MP aos municípios que receberam os recursos, especialmente àqueles que receberam, desproporcionalmente à sua população, como é o caso de Teresópolis, recursos em maior volume.

Ao jornal O GLOBO, na matéria publicada nesta quinta-feira, 24, a prefeitura de Teresópolis informou que "a verba foi usada para montar a estrutura no Pedião', além de contratação de profissionais médicos, enfermeiros, auxiliares de enfermagem e de pessoal administralivo e na compra de 17.500 lestes rápidos". A O DIÁRIO, no entanto, a prefeitura tinha informado diferente, meses atrás, quando anunciou que o recurso tinha sido utilizado "para a compra de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), material de higienização e equipamentos hos-pitalares". Diante da mentira, ao GLOBO ou ao DIARIO, a redação quis saber da assessoria de comunicação, no inicio da tarde de ontem, qual a versão seria a verdadeira, até porque quando a verba chegoua Teresópoliso Pedrão já estava com funcionando há cerca de 1 mes, não havendo como gastar o recurso "em montagem" e a prefeitura, desde então, vem recorrendo

na justica para não comptar os Equipamentos de Proteção Individual para os servidores, alegando que não tinha recursos fin an ceiros para tal.

No inicio da noite, sem confirmar ou desmentir as versões diferentes, de forma evasiva, o governo disse que "de posse da Resolução SES nº 2023/2020, da Secretaria de Estado de Saúde, que estabelece as regras para uso desse recurso, a Se-

cretaria de Saúde de Teresópolis fez a destinação obrigatória da verba, que foi usada para custear parte da montagem do Centro de Atendimento e Triagem 24H, no Pedrão, e despesas afins, pertinentes a esse centro de triagem" e que "o município presta contas de todos os recursos receórgãos: fiscalizadores, como Cámara Municipal, Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro (TCE-RJ) e, no caso de verba para a saúde, também é feita prestação de contas ao Conselho Municipal de Saúde". Faltou apenas dizer que à imprensa, e à população que se informa a partir dela, responde o que quiser.

Procuradas pelo jornal carioca, das 87 cidades apenas 23 responderam como aplícaram os recursos. Destas, 13 admitiram que não teriam usado os recursos para construir unidades de primeiro atendimento para infectados e duas prometeram devolvélos aos cofres públicos. As investigações do MPE, divulgadas pelo GLOBO, dão conta do projeto "Transparência CÓVID-19", criado para dar visibilidade aos gastos dos municípios durante a pandemia, fazendo com que as prefeituras cumpram as legislações que as obrigam a

Doação de R\$ 100 milhões da Alerj para 87 cidades criarem centros para Covid-19 é rastreada pelo MP-RJ

Há suspeita de que distrese estrás ado usado para bistalecer fourse, electronal, esclasação da vertos à cubrada pela Delensaria a pelo Minustrio Público estados a porte de revelações que comisee do mingão de Edesar Santino ao 1074

() Madethia Philippoint alord description a project. Transposint to OP(10 m) point day the field lade are gales the reason plus describes.

No amula anua a Crumo de Apota Operartezal das Promocarias de lastim es Trata Calerina da Ostrina da Caladonia (CAO Caladonia APPA), que crisos a propela, apesas esta dos un Calados Estados asses Manados. Brancia dos Bisson, Josepi, Norja I, Notigolado a Caladonia) editiriosis:

 Terrangular O deplecies de publicado en recestagem de contra de alembre do se forma do Consolo Pelos dabara, o Partido do contratação do producionos acidamo, enformerimo, mentimo de policidade que visa acida da principação do procupera do presenta do porte do regular, que visa acida dos destribados do tratagos do presenta do consecto do de Condida.

Investigação do MP expôs utilização indevida de recursos para o combate à pandemia nas prefeituras

> disponibilizar, por meio de portais na internet, informações relativas aos gastos com medidas para combater o novo coronavirus.

> Segundo o Centro de Apoio Operacional das Promotorias de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa da Cidadania, que criou o projeto, apenas seis das 92 cidades fluminenses - Resende, Armação dos Búzios, Japeri, Maricá, Natividade Quissamă - obtiveram análise satisfatória nos requisitos analisados pelo projeto. "A pesquisa nos sites de transparencia criados pelos municípios foi feita entre os dias 10 e 12 de agosto. O objetivo foi verificar se as ferramentas de consulta aos dados das contratações ou aquisições para o combate à pandemia estão de acordo com a lei. Dos municípios analisados, cinco não possuem sites especificos para disponibilizar as informações (Cachoeiras de Macacu, Itaperuna, Niterói, Pinheiral e São Gonçalo). Os outros 81, incluindo a capital, preencheram parcialmente os requisitos analisados. O trabalho teve como base a análise de pontos objetivos contidos nas leis e das decisões já tomadas pelo Tribunal de Contas do Estado Rio de Janeiro", informa o jornal.

teresopelle, rj. gov. lav esclarecimentos eciare recursos publicas dos governos tederal e estadual para reresopolia/

importância internacional decorrente do novo coronavirus (COVID-19). Assim que aprovada a lei, o rounicipio de Teresópolis poderá também adquirir as cestas bem como cartões de alimentação para destinar às familias em vulnerabilidade social.

A ALERJ repassou R\$ 1 milhão para Teresópolis para enfrentamento ao coronavirus?

SIM. A Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro (ALERJ) enviou, no dia 15 de abril, o valor de RS 1 milhão para compra de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), material de higienização e equipamentos hospitalares.

informação formecida pela prefeitura a O DIARIO e publicada em seu site oficial

TVACABO + INTERNET

DOIS SERVIÇOS ESSENCIAIS NO MESMO CABO, NA MESMA ASSINATURA!

Ligue e Assinel



21 2152.0593

Rua Coronel António Santiago, 145 Agriões - Teresópolis RI

A NCA we receive in december of the contract o

TERESÓPOLIS TEM R\$ 1.231.139,87 PARA ARTISTAS

LEI ALDIR BLANC: Aberto cadastro para instituições, grupos ou agrupamentos

- Setores afetados têm até 24 de outubro para se candidatar aos repasses da Lei de Emergência Cultural

Publicada nesta quarta-feira, 23, no Diário Oficial Eletrônico, a Chamada Pública nº 002/ 2020 da Prefeitura, através da Secretaria Municipal de Cultura, para o credenciamento de instituições, grupos ou agrupamentos culturais que tiveram suas atividades interrompidas por conta da pandemia. Esses segmentos têm até o dia 24 de outabro para se inscrever e se candidatar a receber recursos da Lei de Emergência Cultural Aldir Blanc (Lei Federal 14.017/ 2020). Este é o primeiro edital de subsídios para a aplicação dos

R\$ 1.231.139.87 recebidos pelo município, através da Lei Aldir Blanc, e é destinado a instituições culturais. Em breve serão publicados os editais de premios e projetos culturais.

Na Chamada Pública serão concedidos RS 486 mil de subsidios, por um período de 3 meses, para manutenção de 25 instituições e coletivos culturais, distribuidos da seguinte forma: B de pequeno porte receberão o valor mensal de RS 3 mil; 8 instituições de médio porte farão jus a RS 6 mil e 9 de grande porte terão direito a R\$ 10 mil mensais, "Para concorrer, todos devem estar inscritos no Cadastro de Cultura de Teresópolis e comprovarqualificação técnica. Também tém que apresentar proposta de contrapartida para oferecer atividades culturais gratuitas, preferencialmente para alunos da rede pública de ensino, assim que voltarem a fancionar regularmente. As instituições contempladas com subsidios da Lei Aldir Blanc terão prazo para prestar contas do montan-

te recebido", explica Cléo Jordão, secretária municipal de Cultura.

Todosos anexos, informações sobre inscrição e esclarecimentos sobre a Chamada Pública co 2/2020 estão à disposição dos interessados na Secretaria Municipal de Cultura, no 3º andar da Prefeitura (Avenida Feliciano Sodré, nº 675, Várzea). Também podem ser acessados atravésde link na página principal do site institucional www.teresopo is.rj.gov.brenosportaiswww.lici tacao.teresopolis.rj.gov.br e através do teresopolisa dirblanc. wordpress.com/.

Canais de Informações

Blog Teré Cultura - https://teresopolisaldirblanc.wordpress.com/ E-mail: aldirblanc.terecultura@gmail.com. Fale e receba informações via WhatsApp: (21) 98718-1708. Página Terê Culturano Facebook: /culturateresopolis. Secretaria Municipal de Cultura: De segunda a sexta, das 12h às 18h: (21) 2742-2918

MP intensifica fiscalização da aplicação de recursos pelos municípios

 Dos 92, somente seis cumprem todas as exigências previstas nos sistemas de divulgação de dados

O Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ), por meio do Centro de Apoio Operacional das Promotorias de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa da Cidadania (CAO Cidadania/MPRJ), desenvolveu o projeto "Transparência Covid-19", com o objetivo de dar visibilidade ao cumprimento das legislações que obrigam os municípios a disponibilizarem a sociedade, por meio de portais na internet, informações relativas aos gastos eletuados no combate ao novo coronavirus. No estado do Rio, apenas seis das 92 cidades (Resende, Armação dos Búzios, Japeri, Marica, Natividade e Quissamã) obtiveram analise satisfatória dentre os requisitos analisados pelo projeto. O CAO Cidadania/MPRJ analisou, entre os dias 10 e 12 de agosto, a disponibilidade dos sites por parte dos municípios. Cobjetivo foi verificar se as ferramentas de consulta aos dados das contratações on aquisições para o combate à pandemia estão em conformidade com as determinações legais, de forma a facilitar o controle social e o trabalho do promotor de Justiça, no que se refere às regras de transparência.

O artigo 40, parágrafo 2º. da Lei nº 13.979/20, prevê que todas as contratações ou aquisições realizadas deverão ser imediatamente disponibilizadas em portal especifico na internet, contendoonomedocontratado, o número de sua inscrição

na Receita Federal, prazo contratual, valor e o respectivo processo de contratação ou aquisição. Já o artigo 8º, parágrafo 3º, da Lei nº 12.527/11, determina os requisitos que os sites oficiais devem ter para facilitar a consulta pública, tais como ferramentas de pesquisa de conteúdo, possibilidade de gravação de relatórios em diversos formatos e de acesso automatizado por sistemas externos em formatos abertos, estruturados e legiveis.

Dosmunicipios analisados, cinco não possuem sites específicos para disponibilizar as informações (Cachoeiras de Macacu, Itaperuna, Niteroi, Pinheiral e São Gonçalo). Os outros 81, incluindo a capital, preencheram parcialmente os requisitos analisados. No caso de Teresópolis, é informado que o sistema precisa ser melhorado, pois não possui ferramenta de pesquisas, informe de última atualização e divulgação de contados por e-mail on telefone. O trabalho teve como base a análise de pontos objetivos contidos nas leis e das decisões já tomadas pelo Tribunal de Contas do Estado Rio de Janeiro (TCE-R.J). Os dodos foram encaminhados pelo CAO Cidadania/MPRJ as Promotorias de Justiça da área de Cidadania, paraciencia das informações obtidas e a adoção das medidas cabíveis. O "Transparência Covid-19" pode ser acessado no endereço ele-

trônico < mprj.mp.br >.



Em muitas agências, como a de Teresópolis, as portas sequer foram abortas. Situação se repote em toda a Rogião Sor asa

MPF oficia INSS sobre retornada de atendimento presencial em Teresópolis

- Agência local é uma das muitas onde beneficiários continuam sem previsão para conseguir perícias e outros serviços

O Ministério Público Federal (MPF) enviou oficio à Gerência Executiva do INSS em Petrópolis solicitando informações sobre o retorno do atendimento presencial nas agênciasdos municípios de Teresopolis, Nova Friburgo, Bom Jardim, Cantagalo, Cordeiro e São José do Vale do Rio Preto, O oficio também questiona sobre a adoção das medidas sanitárias necessárias nas agências em virtude da pandemia de Covid-19. O documento foi encaminhado no curso da instrução da noticia de fato instaurada na Procuradoria da República no Município de Nova Friburgo para acompanhar o tema. O atendimento presencial, que havia sido suspenso desde março, foi retornado na última semana mediante agendamento prévio, mas ainda sem a reali-

zação de pericias, o que

gerou reclamações entre os que precisam do servico. Em muitas agências, como a de Teresópolis, as portas sequer foram aber-

Os médicos peritos do Instituto Nacional do Seguro Social que não fazem parte dos grupos de risco para a covid-19 devem voltar ao trabalho presencial, determinou nesta quinta-feira o Tribunal Regional Federal da 18 Região (TRF-1), O vicepresidente em exercicio do tribunal, desembargador Francisco de Assis Betti, cassou a liminar que permitia o não comparecimento dos professionais às agências. Betti acolhea pedido da Advocacia-Geral da União (AGU) para suspender a liminar. O desembargador também determinou a volta do corte de ponto dos médicos faltosos.

Marciode França Moreira, da 8ª Vara Federal de Brasília, havia suspendido o trabalho presencial dos medicos do INSS. Ele tinha acolhido pedido da Associação Nacional dos Peritos Medicos Federais (ANMP), que argumentava que a flexibilização de medidas de prevenção à Covid-19 nas agências põe em risco a saúde dos peritos, Segundo a Secretaria Especial de Previdência e Trabalho do Ministério da Economía, todas as agencias liberadas a funcionar foram vistoriadas e atendem aos protocolos de segurança contra o novo coronavirus. De acordo com a secretaria, os locais estão em dia com a adequação do espaço físico e com os equipamentos de segurança para atendi-

Impasse - No inicio da pandemia do novo coro-No dia anterior o juiz navirus, há cerca de seis meses, as agências do INSS tiveram os trabalhos presenciais suspensos para evitar a disseminação do virus. Desde último dia 14, quando o instituto determinou a reabertura das agências, parte dos médicos peritos do INSS tem se recusado a voltar ao trabalho, alegando falta de segurança sanitária nos consultórios. A própria categoria está fazendo inspeções por conta própria nas agências do orgão. No dia 17, o INSS determinou o corte de ponto dos médicos peritos fora dos grupos de risco para a Covid-19 que não comparecerem ao trabalho. De acordo com o Ministério da Economia, a perícia médica é considerada serviço essencial e deve ser ocorrer presencialmente. O INSS orienta os cidadãos com atendimento marcado aligar para a agência para verificar se o local está funcionando.



Equi pes dos D POs de Bons voesso e Vargem Grande foram apurar denuncias sobre a presença de traficantes e tivoram êxito no flagrante

PM encontra mais uma plantação de Cannabis, agora no Terceiro Distrito

"Agricultor" também tinha em casa erva prensada e material para embalar

Nos últimos meses os policiais do 30º Batalhão de Policia Militar fizeram centenas de apreensões de Cannabis sativa, popularmente conhecida como maconha, e, entre esses casos, alguns envolvendo plantações da erva entorpecente. A maior ocorren no Jardim Europa, onde havia mais de 50 pes, a maioria com mais de dois metros de altura, escondidos no meio de pequena floresta. Além desse caso, outros menores foram registrados e encaminhados para a 110ª Delegacia de Polícia, como aconteceu na última quartafeira em localidade do Terceiro Distrito de Teresópolis,

As equipes dos DPOs de Bonsucesso e Vargem Grande foram apurar denúncias sobre a pre-

sença de traficantes de Brejal em outra comunidade, o Imbiú, onde fariam entrega de uma carga de drogas, e tiveram écito no flagrante. Os acusados ainda tentaram escapar das viaturas do 30º BPM em um VW Gol, sem sucesso. Na casa de um dos acusados foram encontrados nove tabletes de maconha, três sacolés com o mesmo entorpecente e 15 pés de Cannabis sativa, além de material para embalar tais produtos. Adupla foi levada para a delegacia e ficou acautelada no local até encaminhamento para unidade prisional da Polinter, no Rio de Janeiro. Informações que possam auxiliar no trabalho da Policia Militar podem ser passadas para os telefones 190, 2742-7755 e 99817-7508.

Jovem "armado"

Além de se envolver em um acidente de trânsito, colidindo na traseira da viatura do Setor Bravo na Avenida Tenente Luiz Meirelles, o jovem condutor de um Renault Clio de cor branca tinha outro "problema" em seu desfavor; Ele carregava no interior do veículo. um simulação de arma de fogo, uma replica de pistola. Acabou na delegacia, autuado pelo delito e liberado, Com documentação irregular, o Renault foi rebocado para o Depósito Público Municipai, em Três Córregos Uma policial do 30º BPM acabou se ferindo levemente e precisou de atendimento na UPA.



A operação investiga crimes do dispensa llegal de Scitação, fraude em Reitação, peculato, falsidade ideológica e organização criminosa

Secretária de Saúde de Magé é presa na Operação Garrote

 Desvios de recursos é estimado em R\$ 9 milhões, e segundo a Polícia Federal, vereador também estaria envolvido

A secretária municipal de Saúde de Magé, Carine Tavares, foi presa na Operação Garrote, deflagrada nesta quinta-feira, 24, pela Policia Federal (PF), que investiga o desvio de recursos do Sistema Unico de Saúde (SUS) estimado em mais de R\$ 9 milhões. De acordo com a assessoria de imprensa da Prefeitura de Magé, na Baixada Fluminense, a secretária foi levada para a delegacia da PF em Niterói, na região metropolitana do Rio. Além da secretária, um vereador do município também estaria ligado ao esquema, porque seria o proprietário do laboratório. A operação investiga crimes de dispensa ilegal de licitação, fraude em licitação, peculato, falsidade ideológica e organização criminosa. Conforme a PF. as investigações começaram em junho de 2020 e foram conduzidas pela Delegacia de Policia Federal em Niterói, com o apoio do Departamento Nacional de Auditoria do SUS -DENASUS/PL As apurações indicaram a contratação fraudulenta de um laboratório pelo município de Magé/RJ para a execução de exames laboratoriais. Segundo a PF, foram identificadas diversas irregularidades na contratação, como o direcioramento da escolha do laboratório, além de fraudes nos processos de chamamento público a nos de execução,

De acordo com a PF, foi usada a palavra Garrote para nomear a operação, porque esta "é a medida utilizada para estançar sangramentos, em alusão ao encerramento da sangria dos cofres públicos na saúde". O delegado Pedro Bloomfield, responsável pela Operação Garrote, confirmouqueosdois mandados de prisão foram cumpridos, comotambém, os sete de busca e apreensão. Durante a operação os policiais apreenderam celulares, computadores e documentos, que vão auxiliar na instrução da investigação na continuidade das apurações, "Com a busca a gente avança para aanálise do material apreendido, não querdizer, necessariamente, que vão ter outras diligencias ostensivas, como buscas ou prisões, mas a gente pode avancar ainda achando novos autores e até outros crimes", revelou,

Governo destina R\$ 10 bilhões para micro e pequenos empresários

O governo federal liberou R\$ 10 bilhões para a concessão de empréstimos para microempreendedores individuais (MEIs) e empresas de pequeno porte por meio do Programa Emergencial de Acesso a Crédito (Peac-Maquininhas). A medida provisória (MP) que autoriza a abertura do crédito extraordinário foi publicada nesta quinta-feira, 24, no Diário Oficial da União. Oprograma foi aprovado em julho no Congressoesancionadomês passado pelo presidente Jair Bolsonaro e tem o objetivo de diminuir os efeitos econômicos negativos causados pela pandemia de Covid-19.

O Peac-Maquinhas usará como garantia os valores a receber de vendas feitas por meios das máquinas de cartões. A instituição financeira vai considerar o valor de vendas que passon pela maquininha um ano antes do período da pandemia, calcular o valor médioe fixar um valor de empréstimo para essa empresa, limitado ao teto de R\$ 50 míl. Os juros são de até 6% ao ano. De acordo com o texto da MP, os recursos serão liberados a partir da contratação de operação de crédito internae repassados ao BNDES, responsavel por coordenar o programa.

Governo vai abrir mais duas mil vagas para a PRF

- Previsão é que processo seletivo seja divulgado até o início do próximo ano

O presidente Jair Bolsonaro afirmou neste quinta-feira, 24, que mais duas mil vagas para a Polícia Rodoviária Federal (PRF) devem ser abertas entre o final deste ano e o inicio do ano que vem. O presidente participou de uma solenidade de inauguração de novas estruturas e entrega de equipamentos à superintendência da FRF no Rio de Janeiro, "Já está bastante avançada a conversa com a [pasta da] Economia de modo que duas mil novas vagas possam ser abertas no final deste ano ou começo do ano que vem. Isso é sangue novo na PRF, isso é meios para que vocès possam melhor trabalhar e ajudar no tocante à segurança pública em nosso país", disse

No ano passado, o governo empossou mais de 1,5 mil novos servidores na PRF. Em seu discurso, o presidente elogiou a corporaçãoque, segundo ele, tem desenvolvido um trabalho cada vez melhor. "A nossa Polícia Rodoviária Federal realmente nos orgulha a todos. As suas operações são cada vez mais mínuciosamente preparadas e os meios, aos poucos, vão chegando, de modo que o próprio PRF se orgulha de ter uma polícia preparada dessa maneira".



Boisonar o participo un da soleni dade de anauguração de novas estradaras e entregade equipamentos à superintendência da PRF do Rio

De acordo com o diretor-geral da PRF, Eduardo Aggio, o resultado de operações de combate ao tráfico têm crescido no áltimo período. "De janeiro atá hoje, nos apreendemos mais de 22 miltoneladas de cocaína, mais de 538 mil toneladas de maco-

nha. Quantidades expressivas que foram apreendidas nas estradas das divisas e fronteiras de nosso país. Drogas essas que deixaram de chegar aos centro urbanos, bairros e escolas do nosso país", afirmou.

Segundo Aggio, a PRF já efe-

tuou, em 2020, um total de 35 mil prisões e conseguiu recuperar cerca de seis mil veiculos roubados. Segundo dados oficiais, as opemções da policia causaram um impacto de R\$ 3 bilhões na logistica do crime organizado.

Governo repassa R\$ 72,9 milhões para a agricultura familiar

- Previsão é que 11 mil famílias sejam beneficiadas com a compra pública de produtos em todo o país

O governo federal destinará R\$ 72,9 milhões aos estados e Distrito Federal para o Programa de Aquisição de Alimentos (PAA), que tem como foco o incentivo à agricultura familiar, por meio de compra pública de alimentos,

Com os recursos, pelo menos 11,2 mil agricultores familiares deverão ser beneficiados. Nesta quinta-feira, din 24, o ministro da Cidadania, Onyx Lorenzoni, esteve no estado do Pará, estado que vai receber R\$ 4,7 milhões, e no Amazonas, que terá R\$ 4,9 milhões, para a assinatura dos termos de adesão. Na quarta, 23, os estados de Goiás edo Tocantins também assinaram seus termos e vão receber R\$ 1,3 mi-

lhão e R\$ 835 mil, respectiva-

A portaria com as regras para execução dos recursos na modalidade Compra com Doação Simultânea, foi publicada na terça-feira, 23, no Diário Oficial da União, De acordo com a portaria, os estados devem atender preferencialmente municípios em vulnerabilidade.

sociale alimentar e confirmar o interesse na execução até o dia 30 de outubro. De acordo com o Ministério da Cidadania, o valor se soma aos R\$ 500 milhões liberados como crédito extraordinário para o PAA em abril para o enfrentamento da pandemia da Covid-19.

O Programa de Aquisição de Alimentos, criado em 2003, compra alimentos produzidos pela agricultura familiar local, com dispensa de licitação, e os destina às pessoas em situação de insegurança alimentar e nutricional e aquelas atendidas pela rede socioassistencial, pelos equipamentos públicos de segurança alimentar e nutricional e pela rede pública e filantrópica de ensino.



Artista teresopolitano concorre em Festival de Esquetes

- Poesia criada após pedido de uma cliente rendeu a indicação entre 50 artistas de todo o país

MARCIS WAGNER

O artista local Tiago Dumard está participando do Festival de Esquetes de Nova Friburgo (FENF) com uma de suas poesias que participa de uma votação online e com isso ele está se mobilizando para divulgar seu trabalho paracontar com oapoio de todos puderem votar neste concurso que tem votação aberta e online pelas redes sociais. Nascido em Teresópolis, Tiago teve uma de suas poesias selecionada para participar do que é um festival importante da Região Serrana que já acontece há vários anos. Desta vez, por conta da pandemiaedição do evento a contece no formato online. Ele ficou entre os 50 artistas selecionados, dediferentes partes do Brasil e se diz muito honrado de poder representar Teresópolis. A poesia que concorre no evento surgiu de uma iniciativa empreendedora que teve um resultado além do esperado.

"Sou um artista independente e, impedido de trabalhar normalmente durante a pandemia, resolvi vender poesias pra complementar minha renda. Recebi diversas encomendas; declarações de amor, presentes de ani-

versário, homenagens diversas, A poesia selecionada para o festival é fruto de uma encomenda muito emocionante: depois de um grave acidente, Chris respondeu ao toque de Mônica pela primeira vez após o coma. Neste dia, a esposa de Chris conheceo meu projeto e me pediu esta

poesia como uma forma de celebrar a conquista. Muito mais do que complementar minha renda, o projeto de vender poesias me oportunizou o contato com històrias únicas que desejo compartilhar", contou.

Para conhecer e votar na poesia de Tiago, basta acessar as

páginas das redes sociais do FENF no Facebook e no Instagram. O artista também está disponibilizando os links para quem entrar era contato com ele. No canal do Youtube da DIÁRIO TV e do jornal O Diário de Teresópolis também há o video com a poesia e todas as explicações.

Após cem poesias irei transformar essa experiência num livro. Este prêmio é muito importante pra mim! Cada pessoa pode votar duas vezes: uma vez no Instagram e outra no Facebook, basta reagir à publicação na página do FENF. Peço ao povo de Teresópolis pra votar, prestigiando meu trabalho! Não, não sou pré-candidato! Nem pretendo. Hoje, quem pede voto é a força da arte, a alegria da cultura, a esperança da poesía", diz. Tiago deixou ainda seu Whats App para quem quiser mais informações: (21) 96464-1438.



Artista Tiago Dumard está representando Teresópolis com sua poesia no Festival de Esquates de Nova Friburgo

Fies: Estudantes podem suspender pagamentos até o fim da pandemia

Nova resolução do Fundo Nacional amplia benefício para universitários

Estudantes que têm contratos do Financiamento Estudantil (Fies) per meio do Banco do Brasil (BB) ou da Caixa Econômica Federal poderão requerer a suspensão do pagamento enquanto durar a vigência do estado de calamidade pública decretado por causa da pandemia da Covid-19. A medida vale para clientes em situação de inadimplência com seus contratos, antes do día 20 de março, data em que foi aprovado o estado de calamidade pública no país, pelo Congresso Nacional, Os estudantes que estão em situação de inadimplência também poderão suspender as parcelas, desde que as amortizações devidas até 20 de março sejam de no máximo 180 días, As parcelas em atraso antes da pandemia não serão suspensas.

As novas condições foram atualizadas pela Resolução nº 39, de 27 de julho, expedida pelo Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE), órgão do Ministério da Educação (MEC) que concede financiamento a estudantes para a educação em cursos superiores de instituições de ensino particulares, A resolução anterior ja permitia a suspensão do financiamento, mas limitado a quatro parcelas e autorizado para os alunos que estivessem em dia com os pagamentos. Segundo o FNDE, pouco mais de 151 mil estudantes do Fies aderiram ao programa de suspensão do pagamento das parcelas. Com as novas regras, cerca de 1,5 milhão de alunos do Fies, do total de 2,8 milhões que estão no programa, são elegiveis para a suspensão temporária do pagamento.

As prestações que forem pausadas serão incorporadas ao saldo devedor do financiamento, nos ter-



Segundo o Fundo Nacional de Desunvolvimento da Educação, pouco mais de 151 mil: estudantes do Fies aderiram ao programa de suspensão do pagamento das parcelas

mos e condições contratados. Banco do Brasil incidindo juros contratuais sobre as parcelas suspensas e não juros de mora, ou multa por atraso. Os pagamentos das parcelas de amortização e das demais obrigações financeiras com o Fies devem ser retomados a partir do mês seguinte ao término da suspensão. De acordo com o FNDE, a suspensão vale para os pagamentos de contratos em fase de utilização, carência ou amortização.

Caixa Econômica Federal

Para o estudante que possui contrato do Fies com a Caixa Econômica Federal, a nova regra de suspensão dos pagamentos ainda não está disponível, mas o banco esclarece que ela será feita de forma retrostiva, sem prejuízo ao beneficiário. O banco divulgará quando o serviço estiver disponível, o que deve ocorrer em algumas semanas.

A adesão ao programa de suspensão do pagamento do Fies já está disponivel no Banco do Brasil, e pode ser feito diretamente nas agências bancárias e via aplicativo do banco na internet, mas neste segundo caso, apenas a partir da primeira quinzena de outubro. Segundo o BB, a manifestação é feita de forma simples, sendo necessária apenas a concordância do estudante acerca das alterações contratuais, no momento da solicitação da suspensão. Após a formalização da proposta, a suspensão pão poderá ser cancelada. Para quem optar por procurar o atendimento presencial, o BB informa também que, durante a pandemia, as agências atendem em contingenciamento e triagem para o acesso às salas de autoatendimento, com a autorização de acesso limitada à capacidade do espaço disponível em cada

Presidente do COI expressa otimismo sobre Jogos em 2021

O presidente do Comité Olimpico Internacional (COI), o alemão Thomas Bach, expressou otimismo nesta quintafeira, 24, sobre a realização dos Jogos de Tôquio no próximo ano, animado com a recente retomada de grandes eventos esportivos e o progresso no desenvolvimento de uma vacina contra o novo coronavirus. "Podemos ver que o esporte está voltando lentamente. mas com segurança (,..), o que mostra para nós. mostra parao mundo, que podemos organizar eventos esportivos seguros mesmo sem vacina", disse Bach em uma reunião entre representantes do COI e autoridades e organizadores japoneses. O inicio da reunião online foi aberto aos meios de comunicação,

quio, originalmente programada para este ano, foi adiada por causa da pandemia do novo compavirus (Covid-19). A disseminação global do virus semanteve nos últimos meses, lançando uma sombra sobre a viabilidade dos Jogos, mas Bach está otimista sobre os esforços para combatê-lo. "Também temos nobcias mugo animadoras sobre o desenvolvimento de vacinas", afirmou o dirigente. Bach e o primeiro-ministro japones, Yoshihide Suga, conversaram por telefone na última quarta-feira, 23, e concordaram em coopemr estreitamente para organizar Jogos seguros para atletas e espectadores. "Estamos sentados juntos em um barco. A única coisa que temos que fazer agora é remar na mesma direção", decla-

OBITUÁRIO

Maria da Gloria Araŭjo Gomes, 83, residia em Amas, Helenice Vasconcelos Amorim, 58, residia no Alto. Maria Enice Lajas Machado, 92, residia no Leblon, Dukelene Paim de Siqueira, 67, residia no Meudon.



Croftto2RJ: 161296F

O que você procura para ter um Corpo Saudável?

- Emagrecimento
- Perder barriga
- Melhorar a postura Condicionamento Físico
- Alongamento
- Equilíbrio

Conte conosco nessa busca!

Tratamentos Posturais Pilates Funcional Pilates com NeoBungee



Decreto permite jogos de futebol com torcida no estado do Rio

Protocolo divulgado pelo governo prevê liberação de 30% da capacidade total dos estádios

O governador em exercício do Estado do Rio de Janeiro, Cláudio Castro, publicou, na última quarta-feira, 23, no Diário Oficial, um decreto que autoriza a presença de torcida em estádios de futebol. De acordo com o texto, somente municípios das regiões de saúde que estejam na bandeira amarela ou verde poderao receber torcedores. O decreto 47.290 exige a apresentação de um protocolo para cada estádio de futebol, validado pelas entidades desportivas e sanitárias locais. O protocolo deverá ser apresentado em até 72 horas antes da data da realização da partida, e precisa seguir as diretrizes do Plano de Retorno dos Torcedores aos Estadios de Futebol da Confederação Bmsileira de Futebol (CBF).

Os protocolos apresentados deverão respeitar a lotação má-



O decreto 47. 290 rauge a apresentação de um protocolo para cada estádio, validado polas entidados dos portivas o sanitárias locais

tal dos estádios, com distanciamento de, no mínimo, dois metros entre as pessoas, exceto

será obrigatórico uso de máscara facial, a realização de a ferição de temperatura e triagem de

momento do acesso ao estádio, o fornecimento de álcool em gel 70% (ou preparações antissépsimilar) a toda a torcida presente, e a contratação de equipe para higienização dos corrimãos, assentos elocais decirculação do

Em relação ao comércio, lojas, restaurantes, lanchonetes e bares serão abertos com o restrito comprimento das orientações sanitárias locais. O protocolo também exige a realização de Campanha de Conscientização sobre a prevenção, diagnóstico e tratamento precoce da Covid-19, com divulgação de informativos do Ministério da Saúde, Secretaria Estadual e Municipais de Saúde junto à torcida. Quem descumprir o decreto poderà sofrer advertència, multa de 5 mil UFIR-JR na primeira reincidência, e a proibição de realização de novas partidas de futebolnolocal por 15 días corridos, em caso de segunda reincidência.



Surto de Covid no elenco do Flamengo deixa Sindicato de Atletas em alerta

- Equipe rubro-negra tem 27 contaminados pela doença. Jogos podem ser adiados

O Sindicato de Atletas de São Paulo (Sapesp) aguarda um parecer do médico da entidade, Renato Anghinah, que está em contato com especialistas na área de infectologia. Em nota, osindicato entende que o duelo entre Palmeiras e Flamengo, marcado para este domingo, 27, às 16h (horário de Brasília), pela Série A do Campeonato Brasileiro, "tem fortes indicios de risco à vida dos atletas profissionais e demais membros dos clubes", O receio se dá pela delegação rubro-negra ter voltado do Equador, onde a equipe realizou duas partidas pela Libertado res, com 27 contaminados pelo novo coronavirus. São 16 jogadores, oito integrantes da comissão técnica (entre eles, o técnico Domènec Torrente o médico Márcio Tannure) e três dirigentes, incluindo o presidente Rodolfo Landim, "Uma vez obtido o parecer, e com a CBF mantendo sua postura de irresponsabilidade, buscaremos a justiça para o adiamento da partida", finalizzo comunicado do Sapesp.

Aentidade nacionalainda não se manifestou sobre o adiamento ou não da partida. Em entrevista ao site oficial da confederação, o presidente da Comissão Nacional de Médicos do Futebol (CNMF), Jorge Pagura, elogiou o protocolo de saúde adotado no Campeonato Brasileiro. A declaração foi veiculada em uma matena que indica uma queda nos casos positivos da Covid-19.

O Flamengo defende o adiamento do jogo. "Essa não é uma simples questão desportiva. Trata-se de uma questão de saude pública. O resto é clubismo" escreveu o vice-presidente do clube, Rodrigo Dunshee de Abranches, no Twitter. O Palmeiras se manifestou na última terça-feira, 22, quando o Rubronegro tinha sete jogadores e dois membros da comissão técnica infectados, "O protocolo adotado para a competição contempla situações desse tipo. Não há, portanto, razão para que o jogo não aconteça", disse a nota assinada pelo presidente Mauricio Galliote, na mesma rede social.

Pia Sundhage faz balanço positivo da retomada dos trabalhos com a Seleção

- Técnica da equipe feminina principal destaca trabalho realizado no Centro de Treinamento da Granja Comary

A Seleção Feminina Principal encerrou, na última terçafeira, 22, o período de dez días de preparação na Granja Comary, em Teresópolis (RJ). A etapa de treinos marcou a retomada dos trabalhos presenciais com a Seleção Feminina, paralisadas devido a pandemia de Covid-19. Esta foi a segunda convocação da técnica Pia Sundhage no ano.

Em março, a Seleção Brasileira Feminina participou do Torneio Internacional da França, quando enfrentou as seleções do Canadá, Holanda e França. Agora, em setembro, a técnica Pia Sundhage contou com 24 atletas, que atuam no futebol brasileiro. Para ela, o período foi importante para avaliar novos nomes e também trabalhar a sua filosofia de ioro.

"AquinaGranja Comary, nós tivemos tanto atletas experientes quanto jovens, algumas dessas jogadoras estiveram aqui pela primeira vez. Foi a primeira vez que conheceram a comissão técnica, e eu gostei dessa combinação. Esses 10 dias foram muito importantes para nós repetirmos a nossa ideia dejogo, Acredito que neste período nós nos tornamos um grupo mais coeso. O fato mais importante avaliado neste período é o entendimento do



Para a técnica Pia Sund hago, o período foi importante para avaliar as atletas em diferentes posições no time. A versatilidade é algo buscado pela troinadora sueca, já quo visando os Jogos Olímpicos de Tóquio, el abusca jogadoras que cumpram diferentes funções

nível de velocidade de jogo que nos queremos, isso é algo que elas irão levar para o seus clubes", destaca Pia.

Ao todo, foram oito novidades, que somadas dão um total de 54 atletas já observadas pela comissão técnica. Para a técnica Pia Sundhaga, o período foi importante para avaliar as atletas em diferentes posições no time. A versatilidade é algo buscado pela treinadora sueca, já que visando os Jogos Olímpicos de Tóquio, ela busca jogadoras que cumpram diferentes funções dentro do seu estilo de jogo. "Algumas jogadoras se comparadas ao primeiro treino com o último, melhoraram muito, es-

pecialmente, quando jogamos 11 x 11. Nós mudamos algumas jogadoras de posição e isso foi interessante, especialmente com as novas atletas. Em especial, quando se trata das novas jogadoras é fácil ter um novo olhar, mas também é preciso ter esse mesmo olhar com as mais experientes. Essa combinação nos proporcionou bons dias aqui na Granja Comary", destaca.

Além do período de treinamentos, a convocação da Seleção Feminina contou com episódios extra-campo, fatos que deixaram a retomada dos trabalhos ainda mais especiais. Além da visita de uma arara canindé durante o jogo-treino, a técnica Pia Sundhage viralizou na internet ao interpretar uma paródia da música "Anunciação", de Alceu Valença, A sueca revelou, durante a coletiva de imprensa, que a música tem um significado que se relacionada com a trajetória que o futebol feminino está escrevendo no Brasil. "Quando se trata do "Tu vens" (Anunciação), eu de fato acredito que essa música se tornou algo a maior que só uma música, se tornou algo que nos desejamos, algo que está acontecendo agora mesmo e eu posso realmente sentir isso. Estão nos vendo! Nesse país, nos temos meninas e mulheres jogando e envolvidas no futebol, e não é só, elas também tém voz. Não será apenas uma medalha de ouro ou qualquer outra medalha, não é apenas disso que se trata, mas sim da atitude, porque nos estamos em busca dos nossos sonhos, então essa canção "Tu vens" (Anunciação) mostra que os sonhos se tornam realidade", conclui.





UMA SOLUÇÃO. UMA ÚNICA ASSINATURA. INFINITAS POSSIBILIDADES!



ACESSE: NGT.COM.BR #VemPraNGT

VESTIBULAR ONLINE GRÁTIS E 1ª MENSALIDADE POR NOSSA CONTA



COMECE A ESTUDAR AGORA, SÓ PAGUE EM OUTUBRO E CONCORRA AO SORTEIO DE UM SEMESTRE GRÁTIS.

SORTEIO dia 02/10







UNO Par TERESÓPOLIS

AGENDE SEU VESTIBULAR:

(21) 99860-8488 | (21) 99702-0043

VENHA FAZER SUA GRADUAÇÃO NA MELHOR UNIVERSIDADE DE ENSINO A DISTÂNCIA DO BRASIL

7 x 0: TRE toma Crivella inelegível até 2026

- Prefeito do Rio de Janeiro diz que vai recorrer de decisão e que houve "conflito de interesses"

O Tribunal Regional Eleitoral (TRE) do Rio de Janeiro tornos. o prefeito Marcelo Crivella melegivel por otto anos, por abuso de poder político. A sessão realizada nesta quinta-feira (24) foi continuação do julgamento iniciadona ultimas egunda-feira (21), que foi interrompido por pedido de vista do desembargador Vitor Marcelo Rodrigues. Com o voto favorável ao do relator, dado logo no micio da sessão, o resultado ficou em 7 x o contra o prefeito do Rio, condenado pera realização de um evento politico ocorrido em 2018, quando funcionários publicos foram levados em carros oficiais.

Crivella for condensdo por abuso de poder político, pela parho pação de funcionários da Com-

Com o voto favolave: so do relator dade logo no Inicio da sessão, o สงรมในdo โดยม om 7x Ocentra o prefeito do fdo. vondenado pe arealização do um evento poritico öcömido etti



panhia de Limpeza Urbana (Comlurb) em um encontro de apotoa seu filho, Marcelo Hodges Crivella, que concorna a deputado federal, mas não se elegen. O preferto também for condena-

do ao pagamento de multa no valor de RS 106 mil. A congenação à melegibilidade pelospróximos orto anos conta a partir de

Nota - A prefettura se man-

feston em nota, adrantando que o prefeito vai recorrer da decisão, alegando conflito de interesse entre um dos desembargadores que participou da votação e a empresa Lamsa, concessio-

naria da Linha Amarela, "O preferto Marcelo Crivella vai recorrer da decisão, e estuda um pedido de antilação da votação no Tribunal Regional Eleitoral (TRE), visto que um dos desembargadores, Gustavo Alves Pinto Teixerra, votou, mas é, ao mesmo tempo, advogaco da Lamsa aconcessionária contra a qual o prefeito hita na Justica para por fim ao preço exorbita inte do pedagio na Linha Amarela. O advogado Gustavo Texeura havia se declarado impedido de votar, mas mudou de posição, apesar do conflito de interesses entre a sua cliente e o prefeito, Cabe destacar que o prefeito Crivella não está impedido de disputar as eleições, e vai concorrer à reeleição", diz a nota.

Assembleia Legislativa regulamenta a vacinação via drive thru

Programa também permite realização de parcerias para aplicação do sistema

A Assembleta Legislativa do Estado do Rio de Janetroaprovou, em discussão unica, nesta quanta feura 24, o projeto de lei 2,168, 20, que reguamenta a vacinação na modalidade "drive thri." em territorio (lummense O texto seguirá para o governador em exercido, Cláudio Castro, que tem até 15 dias úteis para sancioná-lo ou vetá-lo O programa de vacinação consiste em usar pátios de postos do Departamento de Trânsito do Estado do Rio (Detran) ou de grandes estacionamentos e grandes áreas publicas, através de parcerias, para atender vacinação exclusiva de idosos, pessoas com deficienera ou com difficial dade de locomoção, bebês de ate rano, gestantes e mulheres até 45 dias apos o parto, profissionais das forças de Segurança e salvamento (polkaais mala tares, policiais civis, bombeiros) e trabalhadores da Saúde e Assistência Social

Todas as pessoas contemplacas na medicia devem ser devidamente identificadas. Os beneficiados poderão tomar, de dentro dos veiculos estacionados, vacinas aplicadas por profissionais capacitados, O projeto sera gerido pela Secretaria Estadual de Saude (SES) Para serem postas em prática, as medidas precisarão da regulamentação o governo. A medida é dos deputados Marcos Muller (SDD), Léo Vieura (PSC), Renato Cozzolino (PP), Bruno Dauaure (PSC) e André Ceciliano

PECA SEM FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP (21) 97013- 4369

ROICER E DIEGO

ENTREGA EM DOMICÍLIO CONSULTAR TAXA

Promoção válida até durarem nossos eslegues

SUPER-POP 05 KG ARROZ KG FEIJÃO. KG AÇÜCAR KG SAL O KG MACARRÃO OI MOLHO TOMATE (MOLHO) O' MARONESE INSIGN OT PO DE CAFÉ unual O) FAROFA TEMP, may **BISCOITO RECHEADO** OLLATA SARDINHA DU SALSCHA

02 LATAS MUIDINEBLOD PAR O) ÓLEO DE SOJA 19614 CAL DO MALMHA DU CARME D2 GELATINAS SABORES O' CREME DENTAL OZ SABONETES DINHEIRO

CAEDIO O DE REBARDO CHEAST 74 06 R\$ 43,00 Epidentação R\$84,00 Pague em

🚭 🖭 🍱 🚨

05 KG AÇUÇAR 05 KG ARROZ 02 KG FEJÃO
02 LATAS DE ÓLEO
01 KG SAL
01 KG TRIGO
01 KG TRIGO
01 PACOTE FARNHA OU FAROFA
01 KG FJBÁ
01 KG FJBÁ OT PÓ DE CAFÉ (250g)

KIT 1

OT LATA DE SAROINIA OU SALSICHA OI EXTRATO DE TOMATE (240) OF CALDO DE CALMINO OF CARNE BANDEJA DE DVOS 30 QVQ5

KIT LETTE NTECRAL 2 LITROS DE LE TE KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS

03 BEBIDAS JÁCTEAS 100ml KIT LIMPEZA OB ROLOS DE PAPEL MIGIÉNICO

OI SABÃO EM PÓ al-02 DETERGENTES LIQ 03 SABONETES HOU OT PACOTE DE LA DE ACOPA LA OI CREME DENTAL MIN OT POTE DE SABÃO PASTOSO OF AMACIANTE 1011 OI DESINEETANTE (EST

DINHEIRO

KIT 6

O' PACOTE FARIMINA OU PAPOLA

O' LATA DE SARDINHA OU SALSCHA

D. EXTRATO DE TOMATE dessi

O' PACOTE DE MACARRÃO.

O' BISCOITO CREATERADANCE MARDIA

05 KC ARROZ

OZ KG FE JÃO

O1 KG TRIGO

O' KG FUBA

01 KG 5AL

03 KG AÇÜÇAR

OI KG ESPAGUETE

OZ LATAS DE ÓLEO

OI PO DE CAFÉ suo

06(k i) #\$220:00 (K())(k) 16:06 #\$ \$22.00 CEPTING SADY A\$ 116,00 ALIMENTAÇÃO A\$ 230.00

OKC AÇÜCAR 10 KG ARROZ 04 KG FEIJAO 04 LATAS DE ÓLED

KIT 2

O2 PACOTES LINGUEA OULAPACISECA O1 PO DE CAFE 3 S O1 LATA DE CARDINIM OU CALSONA O1 EXTRATO DE TOMATE NAVI OI PISCOITO DE COIABADA OI LE TÉ EM PO ATRI OI ACHOCOLATADO MANUI

BANDEJA DE OVOS **30 OVOS**

KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LACTEAS (COM.)

WT , MPEZA OB ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO UZ JETERLEN'ES LQ SOOM O SABONETES (6.9)
O PACOTE DE LA DE AÇO (6.1)
O CREME DENTA. O' CREME DENTAL O: POTE DE SABÃO PASTOSO

DINHEIRO

O DESINFETANTE IN

ALBERTONO DV DE 85 4950

O KG ACULAR
O KG ARROZ
D4 KG FE JAO
03 LATAS DE ÓLEO
01 KG SAL
01 KG TRIGO
01 PACOTE FARINHA OU FARDFA
01 KG FUBA
01 KG ESPAGUETE
02 PACOTES DE MACARRÁOssog

KIT 3

OT KG ESPAGUETE

OZ PACOTES DE MACARRÁDROS

OT PACOTE DE JINAUQUIU CAMERICA

OT PO DE CAPE Bros

OT LATA DE MILHOVERCE OLI ERVILHA

OT LATA DE SARDINIA OU SALSICIA

OT EXTRATO DE TOMATE: PAQUE

OT TABLETE COTABADA

OT CALDO DE GAL NHA

OT BISCOITO RECHEADO

BANDEJA DE OVOS 30 OVOS

KIT LE TE NTEGRAL 12 L'EROS DE LE TE

KIT BISCOITOS SORTIDOS O BISCOITOS RECHEADOS O3 BEBIDAS LACTEAS 200-1

DB ROLOS DE PAPEL HICIÉNICO OI CADA DE SABÃO EM PÓ o OZ DETERGENTES LÍQ 1000-1

DINHEIRO

CREOTO, AV DE R\$ 156,00 DALIMINTAÇÃO R\$ 1000

IO KG ACÚCAR
15 KG ARROZ
04 KG FE JAO
04 KG FE JAO
04 KG FE JAO
04 KG FE JAO
01 KG SAL
01 KG TRIGO
01 PACOTE FARINHA OU FAROFA
01 KG FUBA
01 KG ESPAGUETE
01 PACOTE OF MACARRÃO (MORE)
02 PACOTES INDOGRADIAN SECA
01 PACOTE DE PÓ DE CAFERON
01 PACA AGUND VAROE OU ERMENA
01 LATA SCROIN VAROE OU ERMENA DI EXTRATO DE TOMATE NO

KIT 4

D2 BIS OFFOS CANADADA
OFFOS CANADA
OFFOS CAN

BANDEJA DE DVOS K TLEITE NIFCRAL D'ITROS DE LE TE

K, T BISCOITOS SORT DOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEB DAS "ACTEAS 2007 PIL

DE POTOS DE PAPEL HICIÉNICO O' CAIXA DÉ SARÃO ÉM PÓ coo OF DETERGENTES LIQ DOCH

OX SARONETES requ OF PACOTE DE LÁ DE AÇO MUNI O' CREME DENTAL O' POTE SABAD PASTOSO O' AMACIANTE "JI OF DESINFERANTE ION

DINHEIRO

KIT 9

IO KG ARROZ

10 KG AGUCAR

O4 KG FEDAO

DI KG TRIGO

DI KG FUHA

KIT LIMPEZA

O3 SABONETES som

OF CREME DENTAL mg.

DI KG SAL

D4 LATAS DE ÓLEO

OI PO DE CAPÉ com

DI KG MACARRÃO

OT PACOTE FARINHA OU FAROFA

02 EXTRATO DE TOMATE (1972)

OT LATA SARDINHA OL SALSICHA

DT CALOO DE GALINHA OU CARNE

DB ROLOS DE PAPÉL HIGIÊNICO

DI CAIXA DE SABÃO EM PÓ

02 DETERGENTES LÍQ. 400 mg

DI PACOTE DE LÀ DE AÇO BANG

CREDITO TO DE RS 233,00 TRI 0-70 39 05 P\$ 70,50 ALIMINIALAD R\$ 341,00

KIT 5 05 KG ARROZ

02 KG FEIJÁO 02 LATAS DE ÓLEO O' PÓ DE CAFÉ IIVAII O) KG FUBA

O1 LATA EXPONENTAGE PRESCRI 03 KG AÇUCAR

C) EXT DE TOMATE D-40gl D) MC ESPACE ETE DINHEIRO

> Spire a stanca Spire a stanca SALMENTACA: MI (4:00

ACRESCENTE

BANDEJA COM

O' CREME DENTAL ON

KIT LIMPEZA OB POLOS DE PAPEL HIGIÊNICO O' SABÃO EM PÓ Mist 02 DETERGENTES LIQ Basel 03 SABONETES ISON 01 PACOTE DE JÃ DE AÇO,∞.

KIT 7

05 KG ARROZ 02 KG FE JÃO OZ LATAS DE ÓLEO OF PACOTE FARINHABLE FAROFA

O KU TRICO O PÓ DE CAFÉ poor OLKG FUBA

DZ LATA DE SARDINHA OU SAUSICHA 03 KG AÇÚCAR DI KO SAL OF EXTRATO DE TOMATE SOIL OLKO ESPACILIETE

DI ACHOCOLATADO (1604) OF LETTE EM PO HOOR OI BISCOITO RECHEADO 04 BISCOITO CHEMICALCHI OF HUMBA OI LINGUIÇA OU CARNE SECA OI PACOTE UNGUIÇA OU CARNE MEA

> KIT LIMPEZA DS ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO O" SABAO EM PO seu OZ DETERGENTÉS LÍQ. (Social 03 SABONETES 1901 O' PACOTE DE LÀ DE AÇDISM DI CREME DENTAL TO

> > DINHEIRO

IO KG ARROZ D4 KG FEDÃO

03 JATAS DE ÓLEO OLKC FARINHA OL FAROFA

KIT 8

D) KG TRIGO OT PO DE CAFTÉ \$2001 OLKG FUBA

OI LATA SARDINHA OU SALSICHA 10 KG AÇÜÇAR OF KG SAL OI EXTRATO DE TOMATE DANS

OT KG ESPAGUETE OI PACOTE DE MACARRÃO 1941 OF PACOTE LINGUIÇA OU JAPRESETA OF TABLETE COTABADA

OLJATA MILHO VERDE OU ERVILHA OF BISCOITO CHEM CHICKER DU MARCHA KELL MEESA

08 POLOS DE PAPEL HIGIÉNICO

D3 SABONETES (Wol. OF CREME DENTAL 1969 D) SABÃO EM PO ANO O) PACOTE DE LA DE AÇO IN ~ 02 DETERGENTES JQ. popmi

DINHEIRO

COMPRE TAMBÉM PELO SITE: WWW.STMCESTASBASICAS.COM BR



PRIMEIRO ÓNIBUS de Teresópolis for um charretão, tipo de ônibus puxado por dors burros, que atendeu o transporte entre o Alto e a Várzea até o surpimento do primeiro ônibus com motor, nos primeiros anos de 1920.



Aguardando os passageiros do trem em frente a Estação do Alto um "ôrabas jardineira" da empresa Melhoramentos que substituiu o charrelão puzado a burros

Empresas de ônibus de Teresópolis

A estrada de ferro chegou a Teresopolis em 1908. E a estação do trem ficava na praça Hygmo da Silveira, onde os passagerros eram buscados por aqueles que eram avisados de sua chegada. Mas, como muitas pessoas faziam o longo trajeto até a Varzea à pé, alguem viu a necessidade da criação de tim serviço de transporte coletivo na cidade, surgindo nosso primeiro ônibus, Naquela épocainicio dos anes 1910, guando os automóveis ainda eram raros e nem timba como eles chegarem à Teresopolis, nosso primero ônibus foi um charretão, com varias linhas de bancos, puxados por barros, engenhosidade atribuída. a João de Almeida Lima, que tinha conto garagem um terreno atrás da igreja de Santa Teresa, próximo, em frente, onde sena ınstaladoem 1918 o Hotel Várzea

Mais de dez anos depois, em. 1924, nascia a "Auto Melhoramentos de Therezopolis^{*}, nossa primeira empresa de ônibi s. "mownzada" que durou até 1948 quando o cammhoneiro e vereador José Gomes da Costa abnu a "Viação Imbui Posse" rebabzada em 1950 de "Alto Rainha da Posse" Essa empresa passou as maos de Abet da Silva-Cunha, que a revendena a que tros, e depois passana a se chamar Viação Dedo de Deas, nomeque conserva ete hoje.

Considerado um dos majores empreeadimentos do município na epoca lo negocio dos Claussen. eram varios: Garagem Central, Waldemiro e Cia e Auto Standard SA tinha oficina mecanica loja de revenca de veicalos e ale uma labrica de





Dais flagrantes de ônibus antigos das empresas Dedo de Deus e Teresópalis no final dos anos 1960

carrocerias, que encarrocava aça, os chassis comprados da Ford, da quat ambem era con сезмовата Манасеросаент que o trem ja tinha chegodo o Varzea (Fazencinha em 1921) os embas da Metheramentos passaram a bgar os baurros de en tac fazendo ainda i transporte de passageiros para Nova Friburgo Petropolis, Sapucua, Magé e Rio de Janeiro

No impio da decada de 1940. uma outra empresa de onibus арачеста по въздасирно. Ета рісna guerra, quando faltava combus ivel para os automóveis Joan Jorge Smotkae Joan Mauricio Quanteia, mais os sócios Henrique Smolka, JJ Regadas, Acado Varejao, Heitor de Moura Estevao Emitte Dacaman Sabino Pinho Filho e Aibert Suppringer montaram a "Viação Laxo Teresopolis Lida", adaptando as limous nes Fordda frota ec m c aparelho de gasogenio. Ao fina de confluo, e ec na a normale dade da distribuição do combustivel convencional, essa empresa que fazia a ligação da c 🔻 dade com a Rio de Janeiro aca-

O gigantismo de investimento dos Claussen, e os seus inconvenientes somados à mudança. dos tempos e da pratica dos novos gestores, não permitiram que a Melhuramentos chegasse. ac final dos anos 1950 em condicoes de competir com as empresas que surgiram nesse periodo só no ano de 1950 s argiram tres viações a "União", a "Boa Espe-rança e a Companha de Trans porte Coletivo "Citran", em 1949, Wellington e Hixic Turl montaram a "Auto Viação Paquequer' e em 1948, o empresário José Gomes da Costa, que ja tinha varios caminhoes e faza, c drausporte de verduras para o Rio de Janeiro abrica "Viação Imbar Posse", rebatizada em 1950 de "Alto Ra inha da Posse". Única que sobrevivena as demais, a Ramha passaria, em 1955, às mãos de Abel da Silva Cunha, genro de Gomes da Costa, o conhecido positico "Zezé Portugues" que foi vereador entre 1947 e 1954

Negócic tanioem de outros sócios, entre eles, Alberto Gomes da Costa, Jose Macedo da Cunha e Sebastino Jose de Otiyeira, a "Rainha da Posse" mu dou de nome em 1,0 de junho de 1960, passando a se chamar "Viação Dedo de Deus empresa de transporte arbano de passagerros que tornos, propriedade dos

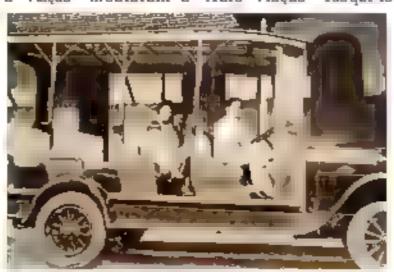
irmaos Oliveira: Jacques Ounques, João Batista, Oscar Azor e Linz Genzaga Passana também à propriedate dos irmaos Oliveira a empresa "Viação Primeiro de Março", fundada em 18 de april de 1964 por WaldurGomes de Oliveira e Joac José de Carvalho

Desse mesmo periodo, de meados dos anos 1950, é a empresa "Viação Teresópolis", de fransinterurbano interminicipal, como também eram a "Melhoramentos" e a "Luxo" Chamadaantes "Expresso Teresópolis" e "Sociedade Antoviana Brasileira" a "Teresópolis" for criada em 1956, por Geraldo Pinho, Maria Albina Pr nho e Laiz da Canha Coelho Ainda existente, a Viação Teresopolis assimilou as linhas oriundas das empresas Melhoramentos, Citran e Boa Esperança e, dois anos depois, passua às mãos dos irmãos Freitas Mancel, Nelson e Nilton , alėm de outros sócios minoritários.

Hà mais de 50 anos, portanto lo servico de transporte coletive albane en Terescot as é explorado pelas empresas Dedo de Deus, Primeiro de Março e o interarbano e intermanicipal, pela Viacao Terescochs. Mas, evistem ainda diversis outras empresas de transporte de passageiros que aluam na cidade: Datatech PH Transportes, Vitanova, Elike, a "Dezenove de Janeiro" (que faz transporte escolar) e, a principal delas, a Тганасыны с пасыены 1985 рек taxista José Antonio Gonçalves Dias Morto prematuramente em 1991, com apenas 37 anos de idade, José António deixou a empresa a Ari Gonçalves, que совышью с егаргееныпаевые, hoje et m mais de dez verculos voltados para o tansmo e o transporte de estudantes.



No detalhe, o charretão em fronte a estação do Alto nos anos 1910.



Um dos primidiros ômbus da Melhoramentos, empresa de 1924.



Um ônibus da Rainha da Posse, empresa do final dos anos 1940.

Classificados

Sexia-Feira, 25 de Setembro de 2020 | Mande sua mensagem e anuncie: 2742-9977 (Telefone fixo e contato de WhatsApp).



APARTAME NT OS

CENTRO Atras da Igreja Santa Teresa i qilos ilim a malios - banhs ila ampia a va de lervijn ga egeminbertale pre dio im elevado RS 1 350,00 + taxas Tratai 98864-6920 *0210

vÁRZEA Ao iado da an-/ ga Panedirio in Jara a; banh rogā e TO BUILD REPORT OF aka de Roji of 16 de Dus 37mre Tara 15, 05. Manuel 30 S611.656 Casemiro,* J216

VÁRZEA 2 atas... 2 bamhs, sala, coz., garagem, saurale piscina. RS 00 1 d a Trans 85 * 4000

AGRIDES Re-dimedo 11 7 75 53 3 TO B 7 aberro banh area de servicale to deempre gada Comeleyador RS 1 200 JO + cond Trata 95 m 5 8 95 *

BARRA Quarto sala, cozinha, banheiro RS 750,00 m/ as talias. Trata 1/4 4455 cuti 1 99267 R375 d 2642-8460 c/ Paula Crisbra *2409

AGR DES. Ao lado da Casa e Video. Quarto e saia RS 650 00 + taxas. Traia 370.5-4832 00 99 68.5-85.55. *1.709

vÁRZEA Ensolarado Quarto sala, cozinha, banhawa Predig am elevador RS 600.00 + RS 0 de a as 10-3-500 70 70 70 70 7 62.25, com Marga reth

AGR DES Atrás do Following Duarto, sala, banheiro peq. conha RS 500 00 axas Trais 3-00 °

RETA. Qto c/ armano embutido, saia cozinta е дапненя Ал афяца erra pera RS 1 k BBS TAB - 13

ALTO Quarto salaem 2 ambientes, banheiro e cozinha. Perto da Feirinhale romêmia Piê di implevado gala gem. abeliae vit apara smic a ctcT atia c d. R 750 hi largs Train unof pi

VARZEA. Saia 2 ambs., varanda suite lozinha no mo es e strang que la le lamb las not to late Trader 45 15 4 95 * 1.5

VALE DO PARA 50 Алдоар о се теонав zigtos, banheiro e coonha TV acabo, Internet, estacionamento Preleréndia para estudantes. R\$ 1 000 00 Tratar 99303-9502 *2908

VARZEA . g as um oma maio lala ar n a banheimea eaue ærv ço R5 500 % lis Jas Tratar 3097 2699 at 200 18 40 58 40 180

CASAS

FONTE SANTA, Rua Alvaro Panain, 34.5 gt 3 sala.coz banheareade tanque. Casa murada, beira de rua Tratari 99493 5660 *0210 BOM RETIRO 2 gtos.

sala coz banh, area e arque Rui JOJO i a was Tratar 2742 2853. VARZEA, Salão laneira, Botos, coz., banh eárea. R POS DE Valdas Tila tar 2742-2853 *3009 BARRA DO MB. to eas in bankle ārea R\$400,00 Trata 99238-3041 ou 99361 الاللامة " خطالات

MORRO DOS PINHEI-ROS said did by 6 ben heiro Pilocia Escilia.

MARMATH 0

Telefones.

96898-2675

99545-0207

@marmatishoveq

ALUGO APARTAMENTO EM AGRIOES. Conjugado com quarto c/ arm. embutido. saleta, cozinha e banheiro. R\$ 480,00 + taxas.

> 1 99648 4618 ou 3097 2699

ALTO Vendo ou alugo apartamento no Edifício Atlântico Conjugado reformado em excelente estado e com vista, Predio com elevador, doc, ok, Tratar; 98832-0822, *0410

Miunk ipa i povernadar Por ela RSAIX IV Tra 5 400 , 10 65 30 7. 45 T X Tu KA - gras lendo i

auite, sala, banh coul. salade jantare layanderia aberta. I vaga na gaagem RS 10 Tra tar 2041 2676 ou 99425-3994 *1709 POSSE Alugo inda casa

dequarto, 2 varandase terraço. Toda reformada. Com ônibus na porta Agua, interna e IPTuth cluidos R\$ 790,00 Traa 77 14 5576 *2708 SÃO PEDRO Práx mp ar-Timideruperta Ligilos sala,coz banheiro area de lervijdeg ragem 85.

LOCAÇÃO TEMPORADA.

on a 1 855 5u = 1 50 * 20

LOJAS

VÁRZEA Para qua quer tipo decomercio. Apd tilt axas alai - - St. 1 "30% 4

MÉ JOOM Pue Die use sand for usua A Lacete, 38 m2 R\$ 1 1/2 1 3 3

APARTAMENTO EM

CABO FRIO Tido mo biliado, próximo à Praia do Forte Parote de 4 da Р Мы и разаве po a Apto 1 qua banheiror ga agent 4 ver laduler de eto chumasoueura A 3 km da praia, ao ado do TRT baimo Paique Buile.

گناد ـ * قاریف باز ۱۰ ا





APARTAMENTOS

VARTA Sala Liamb va anda luice, seinha grande, área com tanque, azercamp R\$ 283 mil Tratar 98698-9686

COMPRO APAR TAMENTO mes mo precisando de reforma, dependendo também inventário Tratar ter 98832 0832

PRATA vends nds apto de 180m2 com 3 quartos, 2 saias, 2 banheiros, terraçõe vaga Condominio com pisciпах шила набехідія dia pay ruim quera ma pay ruim duera mil Trata 19714-5578

ALTO LUB 1 Sala J vara da banh lo ia no incalamericana Gal razem, elevador lazen ompleto. Acel o per muta por apto, ou casa de 2 quartos pago a diterenta, tado barcana 85 'S m T-8 8 1553 6806 J Insu

RETA Ed Turist Otrado, sala, mizinha e banheiro RS 150 mil Tratar 96806-2275

vÁRZIA Apro dubiek de obertula im valanda a sais: 3 gtos - bank bindec to the e chanb cunque, , care doc ok R\$ 990 mil ac Financiamen in Trails

CENTRO Vendo apto no Cond. Pedrado Sino. Emfrente ao Green Fruit Sala, quarto vagana escritura, indevassável RS 95 mi Tratar 98831 145 12008

VALE DO PARAISO Segundo andar 2 qtos. aia - D. in 1a a gala an de i midepenidant side empregada RS 10 mil Tratar 97217-3500, c/ José Carlos, *CoRP

VÁRZEA Z quartos um gmamana ala a наприпредед ес ро n' ⊤n Trala 40 ? 2699 au 99648-4618



Ricardo V asconcelos DABR 37 A Celular: 99172 0141

Joao Carlos I Moreira 4 4F N. 7 49

Av Feliciano Sodré. 864, loja 106 - Várzea Telefone: 2643-1760

Pes de Anjo

cia istas especializados no tratamento de

Calos - Caiosidades - On comicosis Unbas energyadas Manieure Depilação (método espanhol) Clyp System (correção das unhas) Banho de lua dourado

Todo material esterelizado Tel., 2643-2542

6 non-object by quality

Rus Manuel Madruge, leja 15 - Várzes Shopplay (Na entrada do estacionamento do Shopping)

CENTRO Cobertura | dividida em 3 gtas fisen القار عظامة المعالمة المعادمة se ia ia soe pu coz le dependência de empregada Lindissimo terraço com vista panorâmica para o Cen-

a úð audbele u leb ud is Problem por erozar z elesadores garagem picci-'à. Sau à c salat út carda H A Fill a B 444 12 14 41 14 98962 0492 tr Man EGS "LOK!

CASAS

FONTE SANTA P a Tancredo Neyes 👊 659. 2 qtos copa coz sala. banh churrasquerra combanh, casamurada e om sie Proridade ala nm (no 8 35 millevista, Trata aveaж 5 ав 97157-1856. GUAPIM R M T 4 45 piscina, area de chumas-

quella En art el ada аткетего Акконелdo autroca parcesa em Região dos Lagos Tratar 2050-3382 99748-4108 ou 9973Z-0080, com João *1618

COL NA Sala grande o; americans, plo ter reno 200 m². Rua Nilo Tavrares,211 fundos R\$ 55 mil Tra a 1/15, 5,

BARRA asang unai da rua, com sala, coz. barheiro garagemno priтеторью бединарыю am qualto elbanheil 5 5 7 7 7 L Evandro * 2909

SÃO PEDRO Dupleir 3 gtos 2 banh la a ops of elegations guinza Rua Almando Vietra, Servidão RS 70 mil Trater: 98913-5696. * ZE09

PESSEGUE ROS 2 ca-58 3m . Q 35 5818 or pauly alea drillula go agempa a as Águade poço artesiano. Plase, pain RS (Smill Tra/a 14 (0.00/00)

ARD M SERRAND . qtos sala cox banh e pequent quints Serv dão RS 40 mil Tratar 99998-7330 *2309

SÃO PEDRO RUE M nas sera nacia in asa 3 3 m3 0 8m butido, sendo 1 sulte, sala, laro ra, coz. 3 banhs. c, blindex, yaranda e garagem. R\$ 360 mil 🧗 asa 🔒 gtas aa o banh gera gemie terreno R\$ 260 mil 38 saa oto sela о, из и влеведога gem R\$120 mll. Tratar 7 70.5 *· ___]

ALBUQUERQUE Casa com 4 sultes, saia de estar saladejantar varanda, cozinha, área deserviço, quarto de guardados, garægern, uma linda visia comunidad Pa marulardim vista Invejavel O proprietáno tem in eiter tem move em Pedra de una alba RS 5.55 mil Tiala (1977) 6513 *Calk

A 20MIN DA C DA-DE Casa no Condominio Regro da Ser a 3 oble el o fiul el eug e e et de e e mezaninocopa, cozinha,

Osvaldo & Luci

Castronomia a quilo

Novo horário: das 11h às 15h

Comida Árabe na ganta-teira



RUA DU QUE DE CAXIAS 97 VARZEA Prox mo o pojenio Teresopei s

Telefone: 2643-2920





TERRENDS

1 ban heim, årea de serкил да адет придла (OMARY e end de a So de jogos, ho la u 000m na Nebe 5 illados uska ama dea la adinte i impenieitorias banhemo varandão e R5 1 300,000,00 Ace churrasqueira Condopapin n muncipa בי בר וום ייי. כיויון ama pale Taa tural, multa area verde H4 5 7 -083 visiopermatable er en Jem Tele apali PROX VARGEM GDE

> 7 p 7m 44 m 13,08 de frente) R\$ 40 mil Tratar 98683-6474 FAZENDINHA Beira de ua tool me ns R5

40 mil Trata 177 7

LOJAS

del mil /8 do La 3 ha ...

dade aberto a propos-

195 RS 480 ml Trefer 97477 35 3 4 . k

G-APIMIR M. Tellieno

piano de la 30m llom

asa imples A.S.mnu

tas da centro da cidade

com documentação o k

R\$200 mil Aceito carro.

aminhān magdine au

ala em Tera pol obrago 12455 5, 7.

PIMENTEIKAS Terreno

de 460m2 com casa em

ronstrução Temeno

oda mulada liam

parvādi a am indiala

çãodeagua e luz R\$ 188

Paulo Auda

gros lara lo inha ba

Tihemo, área, garagem.

Berra de rua R\$ 140 mil.

Tratar 97217 3500, c/

QuINTA LEBRÃO. Z

gtos, sala co nhaliba-

nhelmo ivaranda, área,

vaga de garagem Ru60

mil. Tratar 97217 3500,

A IN ALEBRA, QUIS

ala io: banh alea e

garagem Beira de rua.

R\$60mil Tratar 97217

VILAN II saa mu

дна в Р. Бістрії а в 17 г. Карії с

s.500, "CoVv1

Carlos "CoW#

/ José Carlos, *CoRP.

José Carlos, *CoRP

ALBUQUERQUE

r, Fernando *2508

ALTO LOIS OF 'SM em ale inside obras Prox a Felirinha RS 6.5 mil aceitocamo) Tratar 99797 1489

Diário

SÓCIO dara fabrica ção e venda de bo sas e mochilas para iojas. Capital de giro de R\$ 8 mll, carro próprio tempo disponivel Con tato 24) 98819-1437

PASSO O PONTO comercial no Vale Para sa Mer adhhale mer es la print and de funcionamento grande potenciai de crescimento sem divida alguma

PASSO O PONTO Ba montado no centro da

Abra sua loja virtual e venda mais online!

Entre em contato para aumentar as vendas do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual.
- mplementação na plataforma.
- Consultoria de vendas.
- Tremamento da plataforma.

⊗ WHATSAPP (21) 98687-1679 www.agenelaguppy.com.br



O DIÁRIO

idade R5 120 mil Alu gue ide R\$2 mil mensais Tratar 97217 3500 ♥ Total R

PALI O PONTO Lan honere na la tea RS 50 mi Tratar 97217 3500, "CaJR

PASSO O PONTO Res couranteeda no variea RS intil ata 77 7 3500 c/ Carlos "CalR

Diário

Precisa se

TÉCNICO(A) DE JA-BORATOR O Com experiência compro vada em carteira in teressados entrar em contato 98162 5479 *0210

CONFETE RO (A) Com experiência in TEFCSSHOOS SEVER enwar CV para < adrianejansen@uoi com.br > *2809

SERVICOS GERAS Com nocão bás ca · udblisders ca hierestados do vem envlar CV para≺ வரு தரதே ஆர் இன்ற com br > "2809"

COZ NHE RO A Com expeliência comprovada em Car teira da, 16h às 0h nteressados entrar em cortato com 99654 6203. *1609

BABÁ Com experie clainlicio mediato De segunda a sexta, na Granja Guarani inte ressadas podem en viar (V para < owen Go fw son com > *1509

vENDEDDR de mó veis e coichões, com experiência coropro vada interessados ni yann is yig in ng io para < fabrisantos

1975@gmai com > BABA Contato te-99071 7721 *2908 ASSISTENTE DE DP JFC contrata Com experiência, nteres addos devem envia

campanha com br. > SERVICOS GERAS . mpeza de guinta por diária Contato

Cv para. < rh@grupo.

90454 1054 *1007 SOLDADOR confrata nieressa dos devem enviar (% para < rh@grupo

campanha com br > MOTOR STA DE CAM NHÃO JFC contra a Com habili

ação D interessados dovom envar CV para ≼ rh@grupo campanha com.br > "COHP AL JOANTE DE MO

TORISTA JFC con rala interessados devem envar (V para < rh@grupo Lampantia consibrio CARREGADOR JFC

contraca interessa dos devem enviar (V para < rh@grupo campanha com br > "CORP

Ofereço me

ACOMPANHANTE DE DOSOS Dispo nive paradormir Tra 99071 7721 - 410

Cu DADORA baba ou casal de caseiros Tratar 99419-4234 *0210

DOMÉSTICA ou di arista Tracar 274. 0021 ou 98562 5074 *0210

CU DADOR DE DO SOS, acompanhante ili sarviços gorais Tratar 97696-9564 * 1009

JARDINE RO e ser viços gerais. Tratar 99852 1287 *2309 Aux . AR de servi ços gerais ou baico

nista Tratar 97205 7307 c/ Jessica 7 209

DOMESTICA Contato Boba 97564 4812 Adr ana *1509

PEDRE RO E cons trução em geral. Com experiência Contaro 39215-1415 Whats App) ou 96865-26.4 WhatsApp _ *1908 PORTE RO ob Jaré

ne ro. Com experién Lia Contato 97487 7324 *2007

DIARISTA, Domest ca ou Comércio em geral Tel de contato 95744 6612 c/ Ros * 8 /4

CASE ROS Casa se oferece Com referèn cias Podemos tomar conta de casa de veraneio Contato 96657-0252 *2503

CUIDADORA de Ido sos ou domestical Trater 990z 3-3035 2.03

DOMESTICA, cuida dora de idosos ou babá Tratar 97501 5754 cy 5 Ivania 103

Cu DADORA DOSOS babá e repositora Com ex perència Trater

99644-9122 *1903 MOTOR STA

motor stal particular Tratar 99644-9122 4 4 74

PORIERJ e vgla com experiência. Tra tar 96889 8667 ° .901

JARD NE RO Tratar pintor 998 1-9305 *1703 PASSADE RA e lava de rai podendo ser a domic o. Trater 97307 4489 11463

SELV COS

PINTOR Contato 99071 7721 *2908

SERVICOS NEORMÁT CA para Computador e Notebook Reparcs programas, anti virus Criação de Rede de Computadores 20 anos de experiênca Contato 99967 8591, c/ Douglas DelaBite *2807

Diário

GELADEIRA Panasoniduplex, 430L frost free R 350 Jr Tala 169336 Jr *10 B

MESA redorda com 4 adeira. PS 500 00 Trata 31.335 101 .

POLTRONA de teada R\$ 200 00 Tratar 36-1091 *02:0

B FFET 4 politas em madeira R - 00 10 Tra a .td 45 1 2 . 7 MESA am chadeiras

R\$ 53-300 Trailer 2642 4 7 - 47 3 2

P 50 NA 1 000c 75 JO Tratar 99287 1 1 12300

MESA em vidro temperado, 80 480 RS 150,00 Tratar 99333-1794

MESA de madeira, 150 (80 RS 300.00 Tratar 333-1794 * 12 10

LAVA JATO 1 600 watts R5 250 10 Tratar 33-1794 "0710

TIT YRAMOD BR ... io quitado R\$ 1.200,00 Tra a 4 530 0 355

FREEZER Electrolux De gaveta R\$ 400 00 Tra a 1991 1 - 18 5, 15 10 5

MESA de la enda nom il laderas escoradas RS (00 00 Linha a 1821 - 526 André contato de WhatsApp) *1008

MESA E CADERA po a computador R\$ 200.00 Tratar 97180 2232 c/ Arexandre * 27/17

C'LINDRO DE GÁS. de 45 RS 400 00 Trata 642-0965 12307

BANEADA de mármore 2x60) R\$ 400.00 Tra ar 2642-0965 *2307 XBOX 360 Desbio queado, comportrale e Kinect R5 600.00 Tra-

а ръ. 56 и из * 107 FERRAMENTAS de ma ene a ho 01 05 13 3 1 703

BANCADAS e ma e 28 Le en 20 00-25 6-3 377 * 4.3

ESPREGUIÇADE RA p. piscina, em madeira

brancas Possuo 4, R5 500.00 Trata 1641 и БС в гил 146666 5000 BANCO madeira de iei

branco per de erro po ardim R5 100 Tra a 64 1606 Du 4555 5,400 ° 13 FRITADERA L ZIBO de NK5 R | 00/00 Trail

8 74 354 12803 VAPORETO avor R5 400 00 Tratar 274. .64 * BO3

ESTANTE tipo madeira 8515 5582 4 4 3 JANEJA de angelim vidro RS 150 10 Traillan

M X 8 R\$ 200,00 Tra a loggerative at a rod LEG PRESS RS 200.00

8575 5587 * # 3

Tratar 9987 %, 3 PEITORAL DORSAL RS .00.00 Traiar 99873

MESA E CADERA pala computador RS 250.00 T a a 130 7732

0173 *1203

ESTAMOS CONTRATANDO

Motoristo Escolar Нов изило полючения и и п. . to the early deposits. Everywhite side Remisserado a mail ments para milia trimpo para en a litta con pela de Perero mo o mente pon en miliados. w hongage and windowski e o lada de en pandede la une b presente to performance of the control of the co



Comida caseira Peça e comprove! 99243-7883

ESPE, HO redoodo com moldura RS 50 00, Tracar 93728-0591 * 1007 GARRARAS de polgénio P\$ 600 W ada Tra B 264. 72 1 *0503 ARAMADOS polo 40,0 R\$ 100,00 cada). Tra-

BALCÃO de madeira em ocomgranito, prateleira egaveta R\$400.00 Tra car 43613-3553 *2802 TV 48 32" R\$ 100,00 Traitar 99336-1091 ou

2644-4908 *2802

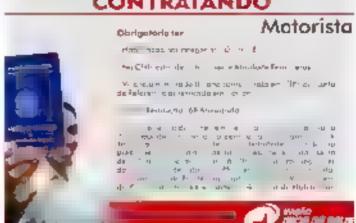
car 58613-3553

MÁQUINA DE COS-TLRA Singer blåni a RS 500 00 Tratar 18 . 3553 1250 2

MESA de sara, tampo de vidro 1 20 x 0 8 ú sem A 45H A BC MAD AN TIME tar 99257 2558 ou 99183-6271 *2802

MÁQuINA de costura Overlock, 3 flas. R\$ 350,00 Tra/a 1/0,83 6.75 36 (0.5) 558 GRADE para Janeia. R\$ 250.00 Tratar 98418-3747 *2 202

ESTAMOS CONTRATANDO





COORDENADOR DE TI



CARROS

NEW CIVIC And 08 ma cor 1.8 prata, completa Trata 23 14 27 34 07047 1586 107:0

DUSTER Dynamic 12) 12.16 Flex unicadona R\$ 32 900 JO Tratar 2643-4229 au 97047 7586 *0710

ARGD Vermelha, 2055 ample moral am u3 1000 miradados Tra at 2742-2006 17710

SPIN LTZ Preca and 26. Ni automa kai Tra a 1741 2006 2075 0 HB20 Premium Moor 1.6, automatico pre-(in R546 909.00 Tratar 99965-2105 * 1716

STRADA Adventure Prata, 2012 cabine du pts RS 37 900,00 Tra a 1055 JOS *07J1

P NTO Preto 2013 omplebo Tratar 96434 1532 "0710

ECOSPORT XLT And 3 1 praa P⇒ 3 hijin'hir Traa 6434 532 *07-0 SPIN 7 ugares modelo

LTT 20 3 manual Tra

a 17135 87 55 10740 DuSTER Ard /0 3 pis a mo a la amplela R5 41 000 10 Trala 73.35 SGH *1730

SANDERO Stepway p a/a 16, 17 completo motor1.6 Tracar 9683.8 L 5 407 L

LNO Vivace And 14/ 15, motor 10, pra/a R5 2 7 1001 10 5538 MG5 * 17 /

PAUD And 2006 brain CO 2 DOI 85 DO da dax ak RS 9 700.00 Tra ar 99515 1403 * To RP

PALIO A trai ve And 0.5 mater 1 presa E E T 30-11 45th 5 0 TO HB20 Sedan Branco

mora 16, and 10,5 Tratar 3642-2565 FOX Ana 2014 matai

ar deb vermelta R\$ 30 500J0 Tratar 2 42 1. (C. *0716)

CORSA Classic . 107

encolore a maximum do R5 1 400 10 Tra at 17580 wind *100 PALID Fire +00%, ±0 bana Lipoles RS 8 500.00 Tratar 995, 5. 40 - * 1000

MOTOS

YAMAHARI And 2012 vermelha Tratar 2742 ± 10 ° 0 ±



MAGNIPICA MAWSAO IWIEUALAVE

PER O DI COMERCIO EM GERAL E PORCAS LURISTE DE DE PENENOPOLIS Marcalo espetácular terrácilica localização des destingar nos pontos custoum do mirrospo pelo yeu gambo, bero a la aquintora, lode jucidento, don ne litta barang karantha, it a gian ^a piecesa de agua mataqui carregia no fluno de um reposido relatables. Progrej è import, no della cui lanevites embida ota talen, jeja sedi nidar embiés ambientes nun finitiona acenta italiarena il inskiteriata por italiantaria. Pere nora de anemounts, et sub-desputier i en about sur carefra despensa i puertes beroto i aviendata, est emeste leurese, bateiro un us desdesenta problem Alice étimos é impunta com archeo e parcagnitude em 50 fiem i archido i de acabidade, espaigo mostionismon casa de autro o missa incida hamino e intra su aces communicados de limi-Wellow: coverage to the ov-

R\$ 3.350.000,00 to combiner INTERMEDIARIOS

Telefones: (21) 2642-9378 | (21) 99963-0955 tercapimoveis@gmail.com www.tercap.com.br

PREMITENTES COMPRIADORNS

NÃO ACEITAMOS



- Faxineira - Auxiliar de limpeza - Porteiro Auxiliar de Serviços Gerais - Babá - Lavadeira - Passadeira - Cozinheira - Auxiliar de cozinha

Copeira - Garçom - Cuidador de idosos



MARCOS DE OLIVEIRA

CRECI 21486

99350-8291/96962-0482

marcossilvino@uol.com.br

VENDAS **APARTAMENTOS**

CENTRO. Cobertura dividida em 3 gtos (sendo 1 suite), saião, banh social lavabo, copa-coz., e dependênda de empregada, il ndissimo terraço com vista pano râmica para o Centro da cidade e outros bairros. Prédio com porteiro 24h. 2 elevado res, garagem piscina, sauna e salão de festas R\$ 750 mi

ALTO Primeira locação. Sala ampla c/ varanda, 2 qtos. (1 suite), banh. sociai, cozinha, área de serviço, banh de empregada. Cond. c. piscina, sauna, academia, salão de festas, portana 24h R\$ 580 mi

TIJUCA, Saia, 2 qtos. (sendo 1 suite), banh, social, coz nha, área de serviço, banh, de empregada, 2 elevadores, vega de garagem e saião de festas, R\$ 495 mil

CENTRO Sala de estar sala de jantar, 2gtos, comarmáno, cozinha, área de serviço, deplempregada. Porteiro 24h e garagem R\$ 350 mil

CENTRO Sala com 2 ambientes, varanda, 3 gtos sendo 1 suíte com ar máno embutido e varanda, 01 qto com armáno embutido e varanda, 01 gto, reversível, banh, social, coz., área de serviço, banh. empregada. Cond. com piscina, porteiro 24hrs e chum Obs: todos os guartos possuem ar condicionado R\$ 660 m

TIJUCA. Sala de estar, sala de jantar saleta, 3 gtos, com suites com armáno embutido, sendo 1 suite o hidromassagem, closet, banh, social, javabo, cozinha comarmário, área de serviço, depi de emprepada, 2 vagas na garagem. Condomínio com piscina, churrasqueira, sauna, salão defestas. e porteiro 24h. R\$ 1.500.000,00

CENTRO Saia de estar, saia de jantar 2 gtos com armário embutido, banh, social doz. área servido, depempregada yaga garagem Cond. com piscina, sauna, sala de jogos, salão de festas e parque infant. R\$

CENTRO Saia, qto., coz., banh. socia., vaga garagem. Cond. com pisc., sauna, salão de jogos salão de festas e parque infant. R\$ 280 m.

VENDAS CASAS

ALBUQUERQUE Em condomínio Saia, 2 gtcs. com sufteit po canadense, lavabo, coz., área de serviço, qto de emprile quintai. Com garagem e churr Casa 2: R\$ 349 mil. Casa 3: R\$ 330 m , Casa 4 R\$ 330 mi

ALBUQUERQUE Sala, 2 gtos. com suite tipo canadense, sendo 1 com sacada, lavabo, cozinha, área deservie quo de empregada. Condomínio com garagem e churr R\$ 330 mil

PIMENTERAS Sala com lareira, sala de jantar, 3 gtos. (sendo 2 suites com arm emb.), 2 banhs sociais, copa coz., var lenvoita da cozinha, dep de empr., av., pisana, sauna, quadra, churrasqueira, garagem para 4 carros jardim e capeia. Valor R\$ 1 000 000 00





ADMINISTRADORA

Travessa Rapulfo Féo 36, sala 317 Telefones de contato: 2742-8896. 2643-1372, 99587-5744 Arivot

Locações:

Agriões: apto 01 quarto, sala, cozinha, i banheiro - R\$ 500 00 taxas (Henry 108) Centro, quarto sala, cozinha, banheiro – R\$ 500,00 + taxas (Angélica 302)

Loja em Shopping excelente para salão de cabelereiro ou escritorio - 1400 00 + taxas (Francisco Sá 207)

Loja em Shopping 2° pisa Shapping Comary - R\$ 450 00 + taxas

Sala comercial: 02 salas, recepção, 02 ban heiros e área – R\$ 1000,00 + água e luz (em amada Cadel). Bom Retiro 02

quartos, sala, cozinha, banheiro, gara-

gem, salão de festas. sauna, piscina – R\$ 1300,00 + taxas (Serra Green 207).

Várzea, Quarto, sala, cozinha banheiro área de serviço espaçosa – R\$ 700.00 + taxas (Bela) Vista 205)

Várzea 2 quartos suite, cozínha, áreadeservico, dependência de empregada, despensa, varanda, sauna, piscina salão de festas – R\$ 1.700,00 + taxas (Solar da Serra 504)

Venda

Casa em Albuquerque - com 4 suites, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol.

Pomar, Jardim Vista indevassável. O proprietário tem interesse em imovel em Pedra de Guarat ba R\$ 550 00.00 - Tel. 97377 6513

Casa a Venda no interior - Condominio Retiro da Serra, apenas 20 min da odade. Composta de 03 quartos sendo 1 suite, sala de jantar sala de estar mezanino copa, cozniha, 1 banheiro, àrea de serviço, garagem, pisona, salão de jogos, horta, 1 anexocom 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churrasquerra Condomínio com piscina natural, murta área verde para. camın hadas, passeios, segurança, e tranquilidade!Acerto permuta por terreno em Teresopolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas, Valor: R\$ 420.000,00 - Tel. 97377-6513



COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

CRA-RJ 90-3805-3 - CRECI-RJ- J - 4.456 Travessa Portugal, 77 - 4º andar - Centro Comercial Teresópolis - Várzea

ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Telefone/Fax: (21) 2643-2002 / 2643-2906 Plantão de Vendas: (21) 98606-6447 / 99269-2493

Visite nosso site: www.condomaximoveis.com.br | e-mail: locacao@condomaxonline.com.br

DCACAG

APARTAMENTOS

VARZEA Quarto sala cotanta e banheon R\$ 50000 asas ∧ 639

ALTO Quar a safa, loz rita, banherio e area de serviço Predio imp elevador RSI/00000 + tauts A ALTO Citario, tala, constitui faccitezz, leven de peros o

Condominio Studio Porma: aze: ompleto A\$ _ 300,00 + Taras A-635 VARZEAG3 quartos sendo P1 suite sala, cotinha,

barriero, area de serviço e varantal preciso, om alter ыпрето A 534 /FS2 200,00 назах

PIMENTEIRAS 07 sia los sida, cuentas barriero e área de terrino conjugada, R5600,00 + Táxias A-633 VARZEA 12 quartos sara cosimba com armanos planejados, banheiro, área de serviço, dependência de empresada completa e varanda, R\$1,600,00 + Taxas

BOM RETERO (IZ quartos ala codivitia, barifleto area de resuço conjugada. Predio com garagiem, play groud, piscina, campo de futebol e chiurrasquera. NS3500 Taxas A 531

AGROB Of customs sendo di sale i un armanos er ou city, sala, our hall on aimai or pranejadi s banheiro, área de serviço conjugada. R.S. 300,00 -Tasal, A-680.

PRATA 02 quarros, sara, comita, pantiesro, area de serviço conjugada, RS900,00 + Taxas, A-629 ARARAS 02 Quartos sala, countra, bankeiro, área de

SERVICIA, R\$900,00 + Taxas, A-626 AGRIOES Quarte, countra e bankeiro.R3600,00 +

PIMENTEIRAS. 02 quartes, sala, ettenito, barthews e área de serviço conjugada. Prédio com garagem R\$80Q0 Tables 4523

Curriagado quarros cibinha le banheso RM500.00 rawas A 521 WARZEAGZ quaritro, sala, coomba, bambiern área de se viçu e dependenca de empregada competa

R\$1200,00 + Taxas A-618. VÁRZEA 03 quartos sendo 01 aute com 02 armático embutxiós, sala ampla com Viranda é sacada, cozerta. com armánios planejados e mesa com 04 caderas, batheiro, área de serviço e dependência de empreya

ompela RS 1800,00 data A 615 VARZEA Quarto com armános, sala com armános, cosmha com armános planessios, banheiro. R\$80100 1000 4014

VARZEA 02 quantos sata losmila lorn annanos pravejados, copa, bankeiro e área de serviço. RS L 100 90 A 508

ALTO unido Conjugad a lom molosas predeo lom elevadoi R\$640,00 hatas A 605

ALTO Qualito sala - saldia, frantiero Condonina - om-Sevadores, area de lazer completo, R\$ 1400,00 + taras

ALTO: 62 Quartos, sala, colantia, bantierro area de terviço, dependência de empregada completa. RSSO0,03 Tabulat A 58 s

ALTO, Quarto sala, varanda, colainha, banitemo, área de servico Predio com elevador e garagem R\$ 790,00 + 20 as A 584

VALE DO PARAISO. Quanto sala, comita bantierro área de serviço, pecueiro quimas R\$800 00 makas A 581. ALTO Infl fedir plante, adv. em perento estado in mafocalização, cordominio com later completo, gazagem eelevadores Osado cozinha, bankeiro RSI 600.00 +

ARDIM MEJDON. Conjugado. Quarto, cosinha, banhewa, 85650,00 + taxes, A-525. ALTO D2 Quartos, sala, coantha, basheiro área de

serviço, dependência de empregada completa-RS: 200:00 + taxas. A 519.

PARQUE SÃO JUEZ 02 quartos, sela cozenha com armá nos, banhero. Condominio com laser completo. R\$950,00 · times. A 62

BOM RETURO 02 quartos sala, coanha, baritevo, área de serviça e play groud. C -61 R\$1200,00 ALTO: 02 quantos, sala, cotánha, banheiro, area de ser vijo, condaminio com play groud, psoina, salão de jogos é épuadra policiportiva C 60. RS 400,00 + Taxes

VARZEA Sala comercial, 55m1 S 92 RS ± 200,00 com

ands in uses VÁRZEA Jasa Intresual, bantieno, Jala de espera, copa e sala principal R\$ 1000,00 + Taxas 5-09. VARZEA sara omen as e translezo ótoma tocanzação.

#\$700,00 + Taras 5-092 MEUDON: Sala comercial com átima focalização RS550 20 (april 5:083

MBJD CIN. Sale ampla com basheiro. R.\$450,00 + razas.

VARZEA Sate comercial com recepção, copa, banheiro sala principal. Prédio com elevador. R\$800,00 + taxes. S-

LOJA / DIVERSOS

ALBUQUERQUE Loja com 100 mº ilha para espaço gournet, sala para estoque e banheiro R\$1,800,00 +

VARZEA Loja e sobre loja com banbeiro. R\$ 700,00 +

VÁRZEA: Loja e sobre loja com 60m² e banheiro RS . 800.00 1 16. PIMENTERAS: Galoão com SCOm? escritório, releduno. banheros, R\$6500,30, 6-03

VARZEA Loja com banheiro, 60M R\$2 100,00. L15 ALBUQUERQUE Side er man ID orde e combedo R\$: 500,00 Accs : 007 MEJDON: Galpão com 350mº ero ónma localização R\$2.850,00 + faux. G-001

APARTAMENTOS

garagem, 85 300 mil. A. 233.

ALTO quarlo sala, countra planejada em annavos formbero per le environagence del ministro. Condomino Studio Por nari. RS350 ms. A. 734 ALTO, CZ quantos sala ampla, coamba americana, bariberro stadal e lava de serviço. Predio com elevador e

PRATA, 02 quantos sendo 01 suite, sala, varanda cozinha planteada com armánas, área de serviço, estacionamen to a later complete R\$ 265,00 mil. A 232 PIMENTERAS, 02 quartest sala resentità bartireno soci

a lavea de serviço e estacionamento P\$190,000,00 A-

ERMITAGE Exceleras estado de conservação, 02 quar tos, sala ampla, varanda, excinha, área de serviço e banhero. Prédio com 02 elevadores e qui agem. PS 250 7.90

AGRIĞES 1ºLOCAÇÃO Excelenta localização, 02 quar ios sala. Varanda coanha áreo de servez, paragem e elevador 78,78 ir R\$ 455,000,00 - A 215 AGRIGES - 1º LOCAÇÃO Encer la localização d3 quar

iós sala varanda incimia, area de serviço 32 vagas de galagem ellewador 107 m RN 75090000 A 714 AGRIOES 1º 101A, AD Excelente rozanzação Cober tura. OB quartos, sala, Varanda, costinha, áries de serviço, 02 vagas de garagem e elevador. 167 m² 9,5 1 350 000,00

AGRIDES 1º LOCAÇÃO Excelente localização, 02 quanos (O1 suite), sala 02 ambientes, varanda, cozinho, ánso de terviço,01 vaga de garagión el elevador 82 m² RS

VALE DO PARAISO. Consugado i em ámplo espaço para divictir em quarto e sala, armánio embutido, totanha e bankeiro social. Area de serviço externa coletiva. R\$ 130.

VARZEA Di elemie en actor de l'ombervayão, quanto ampio impiotalisso (IZ amblenes Salay salito). Cosintia curri armano e partievu social. Vidia ersolarado e are-22.7 A Pre 140 to 140 mg

SANTA RITA. 04 quantos sendo Quissi te sala 92 anderies, ozintia inclamnatos partieno garagen. и аконета е уа акца 45/350000000 (190

PESSEGUEIROS 5-110 com quas anas mulacas e denad. 02 quantos sala insuntia, frantieno área de serv. quantal e gar. água de mina e espaço para plan tação, fazzano com 2,450 M² R t 3,20,000,00 C 191 PARCUE DO IMILIA. Londominio fethado com clube completo com piscosas sauna, quadras, salão de jogos, restaturante e segurança 24 litoras. Casa fotalmente independente 44 qua los 42 listes illendo du suite inásies, cambero social, saláci, om areira, ou nha, area de serviço i aranda, gavagem e andum 10.

ALBUQUERQUE Green visitey. Condomino ferfudo unda casa, construção nova. D4 suites (III máster). sara de laman lista libril chena, sata de esta llavado. source, diamina can aphanese, despensa, depensionella completa, garagem para III carros e pomar. Linda vista para a Natureza- RS 1 300,000,00 C 181

COMARY Consi lechado com portana 24 horas. Casa com 03 suries, sala 02 ambrentes, sala de januar, dod com armanas, área de serviço, hall de entrada. Área Esterna com jardim piszma, Espaço golumel, gar é angk levenh om area view \$ 890 MILC 280 PRATA Const. Festilatio 02 qualitos, sala, lótato trambeiro social, countra com armánios, despensa, espaφ gournel e garagem RS 320 mil C 171

ALBUQUERQUE FAZINDA BOAFT, Franchistation le chado. Casa rus da ligin 02 quantos isala de estar e sala de la da libanheco socia il cumha. Area de seviço. Oto la sobre la le laba de casario. Ambiti ya o m u sin espaço idieas e parte do reredicilio din del neбывуе. Анела реплина рот ары влиенто ет Teresopola: PS 400 mil C-185

CAMPO LIMPO: Interior da cidade Casa com 03 quarios. Of sortel, sate 02 ambiented, bankeon local, countra area de venico, sa anta, garagem e quincal AllOm de tenencie. 70 in de azea construida. AS 220 mil 6 190

TERRENO E DIVERSOS

ALBUQUERQUE Green Valley Terreno totalmente sprovestavel com 1,220 m². Anta nobre RS 220 mil.

ALBUQUERQUE. Lindo lote com jandim e linda vista. para as montanhas. Condominio fechado. 35 1.0 mil

ALBUQUERQUE Cond Green fouser ole conf Euceleine Absaszação Acesta proponta RS 150 930 or me T ±10

JAIRO TEIXEIRA GAMA

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

LOCAÇÕES

CENTRO: Alugo loja no Shopping New Fashion com banheiro, R\$ 640,00 + taxas.

VARZEA: (Loja em Galeria ao lado da CEDAE) Loja emgaleria c/ jirau e banh., R\$ 650,00 + Taxas.

VENDAS CASAS

SÃO PEDRO: (Linda casa na Rua. Adilon Couto Areas.) Salão, 3 quartos c/ suite, coz., banh., área de serv., dep. de emp., garagem, churraq, piscina, R\$ 650 Mil.

INGA: (casa toda reformada) Salão em 3 amb_a, 3 quartos c/ arm e suite,, coz., lavabo, banh., área de serv., garagem, ter. 2.000 m2, R\$ 650 Mil.

ALTO: (casa em cond., próximo à Feirinha). Sala c/ yaranda, 3 quartos c/ suite, coz., banh.., área de serv., estacionamento, salão de festas, R\$ 380 Mil.

VALE DO PARAÍSO: Sala c/ varanda, 4 quartos, coz,,2 banh,, área de serv., casa de caseiro, terreno 670 M2 R\$ 700 Mil.

ALTO: (Próximo da Feirinha) Salão, 3 quartos c/ suite, coz., banh., lavabo, área de serv., casa de caseiro, garagem, R\$ 560 Mil.

BARRA DO IMBUL (Casa em con-

domínio). Salão em 2 amb. c/ varanda, 4 quartos c/ suite, cozinha, lavabo, banh., área de serv., dependência de de emp., garagem, ter. 400 M2, R\$ 650 Mil.

VENDAS **APARTAMENTOS**

CENTRO: Salac/varanda, 2 quartos c/ suite e arm., coz., banh., dep. de emp., área de serv., 2 elevador, garagem, R\$ 550 Mil.

RETA: Sala, 2 quartos c/ suite, coz, banh,, área de serv., dep. de emp., 2 elevador, garagem, no condominio c/ piscina e sauna e salão de festa, R\$ 360 Mil.

RETA: Sala c/ varanda, 3 quartos, coz, banh, área de serv., dep. de emp., 2 elevador, garagem, R\$ 470 Mil.

ALTO: (Oportunidade próximo a faculdade) Sala, 1quarto, coz., banh,, dep. de empregada reversivel, área de serv., elevador, garagem, R\$ 240 Mil.

AGRIOES: (Edificio novo em rua tranguila e muito ensolarado e aceita permuta por casa). Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suite, coz, banh,, área de serv., dep. de empregada, 2 elevadores, garagem. R\$ 530 Mil.

Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265

Marcelo Bruce CRECI31.505

Imóveis

Telefone (WhatsApp): 99648-4618 // Finn: 3097-2699

e-mail: marcelobruceimoveis@hotmail.com

LOCAÇÃO DE APARTAMENTO

AGRIOES. Conjugado com quarto c/ armário embutido, saleta, cozinha e banheiro, R\$ 480,00 + taxas.

VÁRZEA – apartamento 2 qtos. (um com armário), sala, cozinha, banheiro e área de servico. R\$ 600.00 + taxas.

LOCAÇÃO COMERCIAL

LOJA no Shopping do Alto, 1º piso, com 20m2, toda montada. R\$ 1,800,00 + taxas.

GALPÃO NA TIJUCA, Com 125m2, 2 banheiros, cozínha, escritório, garagem. R\$ 3,300,00 + taxas.

LOJA VÁRZEA - ao lado COT - Com

33m², mais jirau de 30m², 2 banheiros, blindex. R\$ 2.200,00 + taxas. GALPÃO - TIJUCA - com 120 m², 2

banheiros, escritório, cozinha + estacionamento coberto + terreno, R\$ 3500,00 + taxas

LOJA - SHOPPING DO ALTO - 1º piso com 20m² pronta para funcionar... Aluguei R\$ 1,800,00 + taxas.

LOJA - SHOPPING DO ALTO - 2° piso com 20 m² + jirau de 20 m² frente a escada. Aluguel 1.300,00 + taxas.

VARZEA - Vendo apartamento com 02 gtos., um com armário, sala, coz., banh, e area de serv. R\$ 190 mil.



LUSO IMÓVEIS

Av. Feliciano Sodré, 410 - Tel.: PABX - 2742-3000 internet: www.lusoimoveis.com.br

TUDO EM COMPRA E VENDA

VIINDAS APARTAMENTOS

Alto - Novo, próximo Colégio São Paulo, 2 quartos(sulte c/ varanda), sala, banheiro social, copa-cozinha, área, elevador e garagem. R\$ 450 mil - Ref-147

Agrides - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área, sol da manha, todo reformado. R\$ 260 mil - Rel-57

Pimenteiras - Novo, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área, estacionamento, Condominio c/ área de lazer, ónibus na porta. R\$ 175 mil - Ref-287 Financia.

Afto - Cobertura c/ 295m2, linda vista, 3 qtos (suite c/ closet hidro) c/ arms, salão c/ lareira, copa-coz c/ arms, despensa, lavabo, suite empregada, área, terraço c/ churrasqueira, elevador, com 2 vagas. R\$ 1.080.000,00 - Ref-52.

Alto – 2 qtos (suite), sala, varanda fechada, cozinha, banheiro, área, elevador e garagem. R\$ 420 mll - Ref-132

Goffe - Nova, linear, c/ 200m2, 3 suites, salão c/ lareira, lavabo, cozinha, área, dependência, varanda, e garagem. R\$ 960 mil - Ref-61

kicas - Duplex, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavabo, varanda e estacionamento. R\$ 230 mil - Ref-127

Jardim Europa - Casa linear c/ 4 qtos (2suites), salão 3 ambientes c/ lareira, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem, casa caseiro, jardim, terreno de 700m2, RS 1.100.000,00 - Ref-136

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CREC75129-0

ALUGUE CONJUGADO EXTENSISI

MATO - Ris (mgo i m to 0) (ii i) III Atamie ni Okuma pachere ecozinha pequena 83.460,00 + taxas com elevador e porteos RETA - Rue Nova finburgo (182.1) EDF REX - sala amplia, countra e banimiro R\$ 480,00 + taxas RETA - A/ fe iciano Sodré (N 144) -sala, cozinha obanhairo R\$

550,00 + texas. RETA -AV-fetidano Sodré (121)-Quarto amplo, cozurha pequera

eltarheiro 93 520,00 + taxes RETA - AV Feticiano Sodré (401.10) EDF Turismo. Quarto com

cognina americana e barriero con Yangue. R\$ 420,00 + tasas fundes e e evation

RETA - Alf Lucio Mera (308.4) - Quarto, corunha e bartiero RS

CENTRO - AV Delfim Momira (1050)- cula ampla, cozinha e banneiro (2) form elevador e portario). R\$ 500,00 + taxes. ALTO- As -Alberta Torres (408) - saleta D1 acceta Renteiro. cozinha e 111 vaga de estadorramento. R\$ 560,00 + tame

ALTO - Rue large larve a 401.9 -sala coamina e banteiro 35 460,00 + teras 605 com dievador

RETA - A'i Feliciano Sodré (40 L.3). Quanto, sala ampla, cozinha americans e barrheim R\$ 490,00 + taxes.

ALUGIELA PARTA MENTOS CON LOCIARTO

CENTRO - Rua Manos Lebran - (94 5) - 01 quarto com otimo amiairo empundo, salo amplo, hante in, rozirha, area de serviço. e 01 yaga de estadoramento. R1 790,00 + taxas CENTRO - flux Olegania Bernardes - (452) - 01 aparts, sola

banheiro, cozinha, area de serviço e 1 vaga de garagem -45 PARQUESÃO LUIZ - Aux Arnaldo Fuzz upp - (264) - Osquano,

sala, pazimu americana, banthevo supal, area de serviços dienva. e01 vaga de garagem R\$ 760,00 +tanas ALTO - Rua Pago Pio XII - (30E) - 01 quarto com varanda Forchada, sala Ampia o cerenha. R\$ 700,00 + taxes

VARZEA Av Dellim Moreira - 66 - 0 I Quarta, sale ample com tarada, dameiro, cogorna americana com armano e area de servico 30.1300.00 + tax as. Condominio com elevador e areade. аже спериета

ALTO - Av Oliveir a Bolisho (1038) - 01 quarto com armano, sala ampla, cosma, barnero, área de tenino e 01 vaga garagen 45

CENTRO - Rua Hestor de Moura Éstevão - (7.32) - 01 Quarto, sda com varande, bartheiro, cozentra ample, ármo de serviço com barcheiro O I vaga de garagem. AS 10 0,00 y terras. VARZEA - Bus Duque de Carias (357.1) 01 Quarto, sala,

banheiro com máquina de tavar, cozinha proguena. R\$ 600,00 + taxas. Cordomino com elevador eportero. ALTO - Av Citveira Botelho (269.1)- 01 quarto, sala, cozisha,

tranheiro, irrea de serviços 01 vaga de garagem R\$ 720,00 + taxas VARZEA - AV Dellim Moreira (125): 01 Quarto com armano, banheto, cazinha e tanque duntro do armáno. H3 630 00 + tans. ALTO - Rus Attredo Rebello Filho (308 L4): 01 Quarto, Sata ampla, cocinha e banheiro R\$ 650,00 + tavas.

ALTO - Av Cirveira Batelho (257) - 01 quarto amplio sala amplia. azirina, faintheira sacial, area de ser inça e 01 vaga de gazag em 81

AGRIOES - RUA Jose Elias Zaguan - (10.4)- 01 Quarto com varianda Sara, colemna americana comarmarica, barberro social, area de serviço combanhero e 01 vega de glaragem 30.950,00 +

ALTO - Ni Nborb Torros (2010) - 91 Quana, Sala, mante o

Sanheirocom tanquel 600,00 + taxas

ALTO-Rua Coronel Shriotis brad (1029) - 01 quarto, Sala, Barriesro, coamhaAmericana e 01 vaga de garagiem. 93.150000 + taxas Candamnia con a ea de azer e el ruda a

VALE PARASSO - Rus Pinheros - GDA) - 01 quarto, Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimiarmano, albertion - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimiarmano, albertion - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimivar anda, colaribacimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av Dellim Munera - Sala ampla, quarto eversiveli, saleccimi - Av De nna hanno-ne awa e dec 2 P (64 () () () + 12 V 24 ALTO AvAiled: Receip Fino (308 14) - Cliquarto, sala coanha e banheso \$3 690,00 + taxas

ALTO-Rua Alfredo Rebello filho (308.2)-01 quarto com armario, sala comarmano. Banheiro companque, dezinha e 01 saga de garaem R\$ 680,00 + taxas TIAUCA- RUA Prefeito Sebastillo Teneira (281) - 01 quarto com

armano, sala ampla cozunha banheiro, à un deserviçon (11 vaga de garagem R5-800.00 + ties ALTO-Av Albert Fortes (1051)-01quano, Sava, cozinna, bannes-

ro e 01 yaga degaagam RS 730,00 + taxas.

ALUGUEL APARTAMENT OS COM 2 QUARTOS BARRA - Rus Regna de Moraes (178) - 2 quartes cum armanos

eminindosum com varanda, sala ampia, cro ima com armano, damieno, area de serviço e 01 de garageni para 02 visitu los piacario. R1 900 00 + taxas. Condominio com área de lacer

BARRA - Rua Regina de Monars - (178.8) - 2 quantiscom armanos uni com veranda pala cozvina americana e armánio. Bartieiro, area de serviço e 01 de gar agem para 02 vercules passera R\$ 1050,00 + taxas. Condominio com area de lazer

BARRA Av Presidente Roosevelt (1.052)- 02 quartos, sala ampla, cozrena bannointe area de serviço R\$920,00 + taxas

PLANENT ELRAS - Rus S.G.T PM Carlos Rerano- (309 1)- 2 quartos, sala ample, barriero, cominia com área de ser écom ingrada e 01 de estac 93 1100.00 + taxas **STANTA GE** - Rus Abillio Augus to dia costs (SE 2) - OJ guartes, sala:

Ampia com varanca, darme vo socia. Co arma com a sa de serviço (01. aga degaragem R\$ 1100.00+ taxas elevador e purteiro. CENTRO - Rua emile Ducumus (125.9- 02 quartes, (1 com amiáro isabampa, coarria comarmar o embutido, barriero, area

deservico ampia 356 20,00 + taxas SÃO PEDRO - Rua Filouterpe (91.2) - 0.2 quartos, cala, Bentairo, cozinha e área deserviço coletiva. RS 300,00 + taxas VARZEA Rua Ciegario Bernardes (N.172): 02 quartos, sala, ba-

melio social e cosinha 8 \$ 780 00 +130as. CENTRO - Av Defim Morein (1053) - 02 quartos, sale ample, contriba ampla con dependiência barinaro, aread e serviço 451350,00 connaves induse.

TUUCA - Rua Preento senastido Terxora (1151) - UZ quanzo (1 com armava embuticki sala angila, co zona americana, banheiro, area de serviço e 01 vaga de garagem R\$ 120000 + tavas VARZEA - Rus Coronel daussen - 80 Virginia Tahara (1551) - 82

Quartos, sala arrigia, coloriba, area des arrigo ample a dependirecta. complete 45 1000,00 + taxas. AGRICOS - Rua Jose Bras Zaquen (7.37) - 02 quartos (Clasuite), sala Amela, cozurbu amplac om asmaros, banhoro scopi, a na de serviço,

dependência corepleta e 02 vagas de garagem R\$ 1700,00 + tanas VARZEA -Au Feliciano Sodré - (21.2) - 02 Quartos sendo um c/ asmários e outro pequeno, sala ampla, barbeiro, cozuma, área de servica R\$780,00 + taxas. CENTRO - Rua Tenente Luiz Meirelles - (1036) - 02 quartos com

armarios, sala ampla, barineiro, cozinha com armasos, ansa de tervca 85800700 + lmas ALTO - Rua Ary Seroso (APT 102) - 2 quartos (1 suite), sala arrella

comvacanda, Sarmeiro, countra, area de serviço, dependência completa e 02 vagas de garagem. R3 900,00 + tauss. VARZEA - AV Delim Moreira - 02 q tos preg, sala ample, bann social,

coa amplair are ade serviçio. RS 1350,00.

ALUGUELA PARTAMENTOS COM 3 QUARTOS TLRUCA - Rua Yeda (1055) - 03 quartos, pila cuzinha, Banhello e área deseniçõe 01 de estado namento colorio. PS 11.00,00 + taxas. Condominio comustito de lesta quadra de esporte e parque urbanti. AGRICES - Rua Carmela Dura - (42) - 3 quertos (0) surte + 01 surte Av Delfim Moreira nº 168 - sobrado

Telefones: (21) 2742-0295 / (21) 2742-1516

DE SEGUNDA A SEXTA DE 9:00 ATE 12:30 E DE 14:00 AS 18:00.

VISITE NOSSO SITE: WWW.GAIAADMINISTRADORA.COM.BR

ALLIGUEL APARTA MENT OS COM S QUART OS

VARZEA-Rus Fernanda Manuro (95)-05 quartos bendo 02 sune com taranda () Learn Expert e demandam acmarasti saranamoral) à ambientes, salão de antir, varanslig Fedrado, bantieiro, lavabo. conaz ozima ampla comarmanos, area de serviço ampla com despersae04vagas degangem PS 270000+ txs.

ALLIGUELAPARTAMENTO MOBILIADO

ALTO-Residence London (M175) - Equation sale Banhelon, commite area de serviço com banheiro R\$650,00 + tavas

BARRADO MBLE - Rua Regina de Moiaes - 02 quantos (1 com varandzi, sala, barrierrusuciai, comma, área de serviço e 02 vagas de garagempara carrodepars eo RS 1150,00 + taras. Condominio area delatercomsteta

AGRIDES Rus Forrera de Casivo - Oliquario, sua colonha parmero scral 21 700,00 +sour. Mobilio completa.

ALTO - Av Cliveira Botelho - EDF Bel Vera (3044) - D I quarto, sala cationa, barnero, arca de serviça ampi a e 01 viga de garagem RS 1000.00 + taxas (mobile complete).

ALTO -Rus Meio Franco (154) - 03 quarto com armanio e cama, sata cummesa, gelade sa e asmasio emburido, cazinha cum fogão . banhero com arctalação para maguaria de lavor extensione 03 yaque. agem 85800,00 + baras. AUGUEL CASAS

SARSA - Rue Chillhome Soletim - (304) case 02 - 02 questos, sele courina barineiro e ársa e quintal coletivo. R\$ 450,00 + taxas JARDSM MEUDOM - Rua Guaicurus - (98.5) - Olquarto, sala ampta, cozirina, barmeiro, anni de serviço ampla. 9,5430,00 + varias BARRA - Hus-Gui herme Serafini - (304)-çasa (U -02 quartos, safa. cazima bamero carea equinta coletiva R\$450,00 + taxas

PRATA - Nue Granade - (2952)-02 quartos, rata ampte, cozuma americana, banheiro, a sa enterna e 01 vaga de estacionamento R\$. VALE DO PARASO. Rua Floremono de Paula-(405). 02 quartos,

sala empla, counha, berheiro, area de seryiço, quintal amplo e 01 vaga de garagem 65 950,00 + tanas VALE DO PARAISO Rus Fitzientino de Paulo (335) - 02 quanos, sala ampia, cosmina ampia, banheiro, area deserviço, quintal ampio e 01 vaga de garagem 81 10 90,00 + faxas

ALLIGUEL CASAS EN CONDOMINGO SARRADOMANIA Rus D'O vera (471) Olgustos dossure)

com varanda e armanios, sala ampila de 1 ambientos com lareira, banneiro se, lavado, coarrinaamo a, dependencia completa e area de serviço abierta de fundoscass. 02 vagas de Garagam. NS 2200,00 + tauas condominio con irea de lazer completa. JARDBA EUROPA - Rua Pastor Vegilio de Mirarda (74) - 02 quartos

siendo um suite com varanda, sala ampta de Pambientes, lavabo, banheiro, coninhe ampla, ama de serviço aberte e fechada e varanderna na frente 01 saga de estacionamento - RS 1400,00 +

VALEDOFARAS O - Rua Florentina de Paula - 2793 7) - 32 quartos sendo um comvaranda, banheiro sala ampla taraba, co ántra ampla com armado e area de serviço e 01 vaga de estacionamento. 65 1180.00 + taxas.

ALTO-Rua Presidente Castelo Branco - (237, 2) -casa em condominio 1º payamento: salaumaia, sab de jantar, com um armano. area de serviça, dependencia e 01 vaga de garagem. Z'Pavimerna 02 quarta comarmano so tanhoro, condominio con i patini 18 0 00,00

IMOURISCONGRITAIS

SALA-CENTRO DIA CIDADE TOPAL MENTER SPORMADAS. Ed. Don

-91,700,000 + 934n man laminado fon acreamento SALAS 1º LOCA CAOL CENTRO - Rua Waldin Barbora Moraina Em frente a Hudoviária - Súas entre 55ni e 160ni - tudas cum burnera, crizimae uma vaga de garagem Akigues apartir de RS 120000 a consultar tarrela de prago das saras.

SALAS - VARZEA - Av Felinano Sodio - Condomino - APA - Hecopção, sala maior, cezirha e banheiro. R\$800,00 + taras SALAS - Rua Mendonça Carok - salas çom 28 m², barhe ro e 81

viga de garagem 93 700,50 + taxas SALAS - VARZEA - Av Feiking o Sodre - Condominio - APA - Recrocad, salamatus distrita ebarmeiro R\$ 900.00 + taxas semgaragemou 93.950,00con garagem

SALAS - Rua Mendunça Cartic - salasyom 35 m², barbe eo e 01 vaga de garageni 1750,00+ taxas SALAS - Rua Feliciano Sodro- salas com 40 mº, bannaro e 01.

vagedegaragum\$ 1000,00 + toras. SALA - TUUCA - Prefeito Sebastão Trismia, 1º locação, Sala nonal cos harriesto e l'agrade garagoni 8\$1 10000+tavas. LDIA - AltARAS - Rua Arrapa (92.4) - loja arripis COM 116 M com 2 barbeiros, escetório e Mesarino. 95 2.300,00 + taxas LOJA - CES (RIO - Av Dartim Movimia (1783) - Isparamphi sum

101A - CENTRIO - Av Delfan Moneira (178.1) - losscom 70 MM. com coz. pequesa, dapesto, banhano e saleta. R\$ \$70000 +

Grai hazinem edenostra 951 300 00 + taxos

LOJA - CESTRO - Av Duque de Carins (2039 - bja com 38W com Grafinbanhoiro RS 1,700,90 y tauso LOJA-CENTRO- Ar Destin Moreira (1.255) - bijacom 71M rom. divisórses, são 4 sakes , Nocupção, lo antirecto y corantra 75, 1,600,00

LOJA - BARRA - Av Presdente Rocsevell - (85) - Iga ample porsea, 03 salas, 02 banheiros e cozinha. R\$ à 100,00 + tarias LDIA - TUSICA - Hua Prefesto Sebastiĝo Tecetra (Stop New) Fastion) (297) - loja ampili dvidda em sala ampila, tala menor, hero, Hall de entrada ecozinha. All 880,00 + taoas

LOSA - VARZEA - Av. J. J. de Aral jarregadas (95.17) - Injakom 40. M¹ com Grad, banhevo e custima R&L SOC (0) + bass LOIA - ALTO - Av Alberto Torres (93.19) - loga com65 Mf, Giral completoe banheirose coenha 36. 2300,00 + taxas

LOIA -- VALE DO PARAISO - Av Detfen Morera (20 28) - Iga COM ESTRURURA PARA Bas banheiro ecozinha. RS 900.00 + faxes SOBRADO - COMERCIAL REFORMADO - Av Desim Monera (17.5.12) - Sourcelo amplo con 1.20 m² planos dos banhevose. carrièmente ad a individual em du asprentos JB 4,700,00 i insus PREDIO COMERCIAL CENTRO 1º tocação Rua Rui Barbosa (JOST) -- Ped-acam (JOm) i viesam da spavmemas, Osbarrie na. 15 metros de frente entrado para 08 velocios e trea de edaggramento na parte transal RS 12 Mili + taxas

IMOVES PARAVENDA

VARZEA - Rus Degano Bernardes (440) - 01 quarto comas mara embutdo, sala amara, cianna, barneiro, dependencia compera, araa deserviço e 0), raga de garagem R.5. 280 MJ. VALEPARA SO - KITNET AV Del Fini Moreira (Próximo a Pazzara)

sale ample, bunimeroe ceanhaits 130Mil. VARZEA - Rua Duque de Caras APT Amplo - 02 quartos sendo 01. cumarmino e um proquesto, sala compard in de avvere o banheiro, orainha e área de serviço. Es 240 mil: Condomínio com elevador #ETA -AV Felciero Sodió (121) Quarto ampto, co anha pequera epartheiro. R.\$ 190mil

SALACOMERCIAL Calgudada Fama Recopção com armano, seleta sala maiore banto io 43 I Stimili

CENTRO hus Hertor de Maura Estevão (1019) - 01 quantos, são ampla varanda, banteiro, coanta com armaio, área de seviço com banheiro e 01/agade galogem R1230Mil. Av. Oliveira Botelho, 501 Bairro do Alto Tel.: 2642-6300



www.confirmaimoveis.com.br

Hámais de 30 anos atuando profissionalmente em Teresópolis

- CASAS

ALTO, R\$ 410,000,00. Casa Cond. c/ lazer completo, a poucos minutos da Faculdade, c/90m², sala 2amb, lavabo, 3Qt°s (1Ste), banh.soc, cozinha, lavanderia e garagem. Ref. 245.

FAZENDIN HA. R\$ 495.000,00. Casa c/vista espetacular, apoucos minutos do Centro da cidade, 131m², varanda, sala 2amb, 3Qt°s (15te c/closet), banheiro, copa/coz c/arms, lavanderia, dep.empregada e 1 salão p/festas (ou jogos). Jardim, árvores frutiferas e estacionamento. Terreno 590m². Ref. 474

comary, R\$620.000,00. Casa Cond. c/linda vista, 265,66m², varanda, sala 2amb c/lareira, 5Qt°s (25tes), 2 banheiros, coz c/arm, lavanderia, churrasqueira e garagem Lazer cond: piscinas, saunas, playground, Qdr° polivalente, campo futebol e casa de bonecas. Ref. 794.

ARARAS, R\$ 550.000,00. Casa localizada em bairro tranquilo, a poucos minutos de todo o comércio do bairro do Alto, com 99m², varanda, sala 2amb, 2Qt°s c/arms, banheiro, copa/coz c/arms, área serviço, wo empregada e garagem. Terreno com 363m², piscina, churrasqueira e canil. Ref. 348

APARTAMENTOS

AGRIÕES. R\$ 170.000,00. Apto com excelente localização,34m², sala 2amb, IQt°, cozinha e banheiro social. Cond.R\$ 165,00. Ref. 506

FÁTIMA. R\$ 330,000,00, Apto c/excelente localização, 65 m², NOVO, sala 2amb, 1Qt°, 1 banheiro, cozinha, área, wcempregada e garagem. Cond. com: port.24h e área para o lazer. Valor cond. R\$ 340,00. Ref. 715.

ALTO. R\$ 435.000,00. Apto super claro, a poucos minutos da Faculdade, 80,88m², sala 2amb, varanda, 2Qt°s c/arms (1 suíte) - mais 1 varanda, banheiro, copa/coz, dep.empregada, área e 2 vagas garagem. Cond. c/piscina e sauna. Valor cond. R\$ 535,00. Ref. 600.

ALTO.R\$520.000,00. Apto EXCELEN-TE LOCALIZAÇÃO! 94,45 m³, sala 2amb, 3Qt°s (1Suite c/arm), banheiro, copa/coz, área, dep.empregada e garagem. Cond.c/elevadores, port.24h e área p/lazer. Ref. 387.

ALTO. R\$ 200.000,00. OPORTUNI-DADE! Apto com 40m², próximo da Faculdade ede todo comércio do Alto. Sala, Qtº c/arm, banheiro, cozinha c/ arms e estacionamento. Cond.R\$ 340,00. Ref. 791.

ALTO. R\$ 235.000,00. Apto c/excetente localização, linda vista, próximo da Faculdade e de todo o comércio do bairro. Com 37m³, sala, lavabo, 1Ste e cozinha americana. Prédio c/elevador, garagem e área para o lazer. Ref. 731.

COBERTURAS

AGRIÕES. R\$ 880.000,00. Cobertura DUPLEX (163m²) com excelente localização. Sala 2amb, lavabo, 3Qt°s (1Ste), banheiro, cozinha c/arms, área serviço, terraço e 2 vagas degaragem. Condominio com área para o lazer. 744.



LAEL UMÓVEIS

e-mail: laelimoveis@terra.com.br

Telefone: 2742-2000

Av. Feliciano Sodré, 654 - loja - em frente à Prefeitura!



Alugo APARTAMENTO NO CENTRO: Rus josé: Menstança Clain - Edifico Sol Nasxente - Apti desida. I quanto, tamine insacial, cozinna, area. I vuga de garageni, Ref.AVI.sol - 1Q - R.3 786,00 + taxas

LOCAÇÕES

Sta Várzen - Apto de sala 1 oro, banh, sata njandim dnink Ang chanha Mobillado Ref. AVICE 010 - 85800,00 + tavas No Várzen - Azidose sata, quartoyom armana, jardinide nyenio hipug-amo Libante rusucoli, peguena cozyna mobillado. Ref.

figuiqua no Libante i usucal, pequena cozania mobiliado. Ref. AVII-524 - RS 920,00 + taxas, Exclusividade **NoCentro** - Rua iose Mendonga Elak - Ed. So Nascente. April

de saia, Ziguanda, sairen, soriar, colimari, aresde la viligi. Dep de enter il regarde gerageni. Ris Avicer IV. 13 I.100 (00 + ta-sa. Ris Verzea - Agra di al com do sambien res il uma ampalvaranda, Tunte lavado, con ena comarmano, area de serviço, aque cador de passageni. Il vaga de garagemi Ret. AVS - 302 - 83. 990,00 + taxas. Excusivadade.

NoCentro proximos Remauti - April terres Tipu Casa - de sala, I quanos, I basta sorsa a, collinta, area de serviço, Basta de sinp. I laga de garagem, Beto jardim il Solmanha e tarde Rif-AVI - 103 - RS 1,200,00 + taras cadas vidade. SALA Companial on Cond. de Edition Reliconario Lodos, Noticem

teme on McDonalds, Tvaga de garagem, 85 L 850,00 + taxas. SALAS Comercials - Várzea - Av Lucio MERA 100 - A PARTIR DE PS 600,00 + TAXAS.

TERRENOS EM CONDOMÍNIO

Condominio PORTAL DO QUIERRA FRAS COS - Local Privilegiado com infra-estimura de 1º mundo, temenos com medidas a parte de 4 50m 2 com (15x 20) - Locala a establacie, muntar asuas sendes, sem passivo ecológico: A PARSIR 16 48, 2010/0000 - DUAS UL TIMAS UNIDAD ES - Condopinons picais Entrada insaldo em 125 sem julos - Consulte III.

Condomínio PÓRTAL DO QUERRA FRAS COS - Local Privilegado com unira-estrutura de 1º mundo, terreno com 674,30m2 undo área de lazer muitas arens verdes, sem para ino acoragico? Ref.: Tec. 1018 - RS 450 000,00 - EXCLUSIVIDADE

APARTA MENTO

No Várma - Astorom san, 1 glo, barri, id de inverno, coa anier. (PORTUNIDADE RE- AV-030 - 83 170 000,00 - Escusy chide. No ALTO - Conjugado - Anto ente grande composy billidade de divida, antido barrie en social, cozima pequena. (PORTUNIDA-DE - Ref. AA 1009 - RS 125 000,00.

Na VÁRZEA-Con ugado. Ambienteg anderom polisian dade de dividir, same la social, colores propiena, soli da maina -OPCR TUNIDADE. Ref. AV - 030 - R\$1,28,000.00.

Na VÁRZEA Expriente al lo, com sala ampo en i do panib entre yaranda na sala, cuar nos aneria ponti amanda frésiguantos, sendo do ispantes, tambiero social, banbeiro de entoregado, anea de serviço, also com chumasquero. (do paquescido en) Possusarao de festas, salo de jogos, sala de musiciação, salara tera e salab a Vánor, decina, sala de reprovo provimo a palo na, estas organizado comentariasquero, elevador, 2 garagens, uma delas sendo ampliadara 2 vecturas. Pet AV 024 AS 930.000.00.



Alugo apto, no inicio de Pasendinha - Ed. Chate dos Mirantes - Apti^ode sale com vorandão, 2 quartos, banh social, cazanha angla, alea de serviço , Depi de empregada, 1 vaga ae garagem - REF AVUST - RE 1200,00 + tavas

ta VÁRZEA. Cobertura cala ampla, sula de janter, 2 quantos sendo dusa sunes, cranitu ampla cylarmanos, bardiaro de ampregada, inse de serviço, buma terraçocam vina para o Dedo de Deus Ánea de lases cum sela de jugos, sala de musculla, su bare caldo de festas, bantemos femininos e masculmo. Il vago de garagem e Zeless GROS UNIDADE Ret. AV. 007.85.700.000,000. Na Oscata Guarani - Saltampia, quanto a cam armendembutado, baren salcar, carana, a Tago de garagem. El ARCIAS. DARES-CAVIS. Ret. AV. 1012 - Al 1013.000,000 Na.

CASAS

Casa no Jardim Maudou Tisto Condominio - Envalorada em besi fictiqui o, com sata soni lateria, sata de jantar, 2 quantos, (sufedugila) sendo una com arriario embardo, cranha espri armanios e cisalinos, alea de sensiço, isanhe lo deempregada tom bindes 2º psot - uma sate, 1 quano sparesoriorio, sala de IV, psis en tabua condo, 2 gan uma para carro peq, e outra enigla sasaciamo grando, aquenomente de agriu agas, terreno trano com jardim a toda volta. Ref. 8V-021. 84.49 (000)00.

Casa am Condominio - Albuquar que - Antirerre flanquito, Camisalo, 2 quartos (suhi Canadense), lavatro, cos, despenya, area serv., 1 vaga, esparço gourmet. Com aquecedor de passagam a luminarias. Ref. CCA la A partir de RS 293.000,00.

Casa no Comany - Com sva com 3 amb E, breira, ker, égitas (1 suire) banin social Javabo codinha ampila, area de serviça, precina, de 6 s.4 mil. Espaço Gourneri, escritorio externa só mil., entarcipardim e teneno ateno, genegiem pero il cance, colterna com 6 000 E, quanto de circina, 248,68 mz de areacciona, esta total (3 lo les) de 1,63 500 m2 - CCA - 013 - Valor 25 1,300 00000



Case no Condomínio POR? AL DO QUERRA FRASCOS - Com temproporti 450nut, como de talectari laneira e yastanda. Il stamo, barrin social, coa musta de talectari laneira e yastanda. Il stamo, barrin social, coa musta planeja de des deserviço no 1/2 PSC - 35 unes com armanes e yastanda sondo uma masse com deser e indeservada para al tearros. Casa muho aco avada, construção nova, condomínio com area de la ser completa Aceira permuta por April 3 quanto com a yasgas como parte de pagamento, próx ao centro OPOR-TUNES AOEI Ref. CCV - 007 - 83 905 000 00.



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja Telefone: 021 **2741-4050**

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO

Alto -01 quarto, sala, cozinha, banheiro, garagem, elevador (Rua Mello Franconº 1510/111) R\$440,00 (Edif. Condor) Taxas R\$432,00

Agričes – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua Carmeta Dutra nº 411/106) R\$700,00 (Edif, Carmeta Dutra) Taxas R\$352,00

Várzea – 01 quarto o/armário, sala, oczinha c/armário, banheiro, área, elevador (Av. Lúcio Meira nº 135/101) R\$ 750,00 (Edif. Jardim Europa) Taxas R\$ 622,00

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, jardim inverno (Rua Heitor de Moura Estevão nº 66/204) R\$ 600 (Edif. Nsa. Sra. das Graças) Taxas R\$ 363.00

Várzea -- 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, jardim inverno (Rua Heitor de Moura Estevão nº 66/307) R\$ 700 (Edif. Nsa. Sra. das Graças) Taxas R\$

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua Cel. Antôrio Santiago nº 65/ 215) R\$ 650,00 (Edif. Henry) Taxas R\$ 200,00

Barra – 01 querto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, área (Av. Pres. Roosevelt nº 42/411) R\$ 650,00 (Edif. Pam) Taxas R\$

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1021/304) R\$ 500,00 (Edif. Elvira Helena) (Taxas R\$ 318,00)

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Delfim Moreira nº 1330/201) R\$ 550,00(Edif. Luiz Mendes) (Taxas R\$ 247,00)

Alto -- 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Cel. Silvio Lisboa da Cunha nº 400/304) R\$ 600,00 (Edif. Maison Fenia) (Taxas R\$ 395,00)

Alto – 01 quarto, sella, cozinha, banheiro, área (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif. Mearlm) (Taxas R\$378,00) Várzea – 01 quarto, sella, cozinha, banheiro (Av. Lúcio Meiranº 1170/101) R\$ 620,00 (Edif. Girassol) (Taxas R\$417,00)

Taumaturgo - 01 quarto, salac /varanda, cozinha, barheiro, área, garagem, salão festas (Rua Marechal Taumaturgo nº 120/206) R\$ 1.200,00 (Edif. Vivendas de Taumaturgo) (Taxas R\$ 275,00)

Alto - 01 quartos+ 01 quartinho, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (Av. Alberto torres nº 184/206) R\$ 800,00 (Edif. San Raphael)taxas

CONJUGADO

Taumaturgo -- Rua Mai. Taumaturgo nº 110/115 -- (Cond. Edificio Arco Iris) - R\$ 500,00 + taxas R\$ 145,00

CASAS

Vale Paraiso -02 quartos, sala, cozinha, tavabo, banheiro, área, garagem. Alameda Euclides Cotrim nº 204 casas 02 e 05 = R\$ 1.100,00 + taxas R\$ 171,00

Barra do Imbuí -- 02 quartos, sala, oozinha, banheiro, área. Rua Nestor Féo.nº 80/ 01e 05. R\$ 550,00 + IPTU e água R\$ 111.00

Jardim Pinheiros – 01 quarto, sala c/

varanda, cozinha, banheiro, área, terraço, quintal. Rua José Rebello nº 665 casas 18 (Condomínio Jardim Pinheiros) R\$850,00 +taxas (R\$ 223,00)

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

Agriões – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, garagem, elevador, salão amplo. Rua Carmela Dutra nº 619/806 – (Edf. Solar des Safiras) R\$ 2.300,00 + taxas R\$ 623,00

Várzea - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro - (duplex). (Praça John Kennedy Pradonº 30/301)R\$ 700,00, (Edif. Studio) (Taxas R\$ 284,00)

Várzea - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, dependência completa (Rua Rui Barbosa nº 310/305 (Edif. Gilda) R\$ 900,00 + taxes R\$ 401,00

Várzea - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Feliciano Sodrénº 1138/ 301 (Edif. Paquequer) R\$ 800.00 + taxas R\$ 360.00

Tijuca - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, ârea, garagem. (Rua Amândio Caetano Pinto nº 31/201 - (Edif. Júlio Rosa) R\$ 800,00 + taxas R\$ 282,00 Agriões - 02 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Helena Ribeiro Pereira nº 30/604 - (Edif. Monteserrat) R\$ 2.000,00 + taxas R\$ 1.276,00

Várzea - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (Rua Heitor de Moura Estevão nº 295/503- (Edif. Varandas do itapicuru) R\$1.200.00 + taxas R\$373,00 Várzea - 02 quartos, sala civaranda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador (Rua José Mendonça Clarck nº 40/707-(Edf. Solar da Serra) R\$1,500,00 + taxas R\$ 698,00

Várzea - 02 quertos, sala, cozinha, banheiro, área (Rua Djalma Monteiro nº 96/ 204 - (Edif, Conflança) R\$850,00 + ta-

Várzea - 02 quartos, sala civaranda, cozinha, banheiro, área, garagem (Av. Lúcio Meira nº 135/903 - (Edif. Jardim Europa) R\$1.500.00 + taxas R\$

Pimenteiras - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento (Rua Guandu nº 690/504 blocos 05 -(Edif. Residencial Bosque Serrano) R\$800,00 + taxas R\$ 290,00

Pimenteiras - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento (Rua Guandu nº 690/401 blocos 03 -(Edif. Residencial Bosque Serrano) R\$700,00 + taxas R\$ 290,00

Várzea - 02 quartos, sela o/varenda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Av. Alberto Torres nº 1400 - 103, 202, 801, 802 - (Edif. Alda Forster) R\$ 900,00 + taxas R\$ 745,00

MÓVELCOMERCIAL

Várzea --lojana Av. J.J. Regadas nº 210 C.07 - (Edlf. Comodoro) R\$ 600,00 + Taxas R\$ 187,00

Várzea—Av. Lúcio Meira nº 14/302 (Edif. Centro Comercial 14) R\$ 650,00 + Taxas R\$ 617,00

Várzea – Travessa Ranulfo Féo nº 36/ 314-sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$ 700,00 + Taxas R\$ 426,00

Várzea -- Travessa Ranulfo Féo nº 36/ 205-sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$ 750,00 + Taxas R\$ 426,00

Várzea – Av. Lúcio Meira nº 350/801 - (Edf. Marco Central) - R\$ 1.000,00 + Taxas R\$ 496,00

Várzea – Loja na Av. Feliciano Sodrénº 1145 c/aprox. 38 m². R\$ 3.000, 00+ IPTU R\$ 58,55 + (água e luz)

Várzea – Rua Francisco Sá nº 163/209 – Edf. Costa Fernandes R\$ 600,00 + TAXASR\$250.00

Fátima – Rua Tieté nº 845 – Casa c/03 quartos, salão, cozinha, 04 banheiros, jardim, R\$ 3.500,00 + iptu R\$ 230,00



COMPRA-VENDA-LOCAÇÃO ADMINISTRAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE MOVEIS

Rua Monte Libano, 145 - Várzea Telefone: 2742-2244

www.imobiliariarcimoveis.com.br

VENDAS

APARTAMENTOS

COHERTURA PRÓXIMO AO CENTRO: ôtima cobertum com sala ampla, em 02 ambientes, 03 quants com armários, sendo uma sulte, ampla cozinha planejada, basheim social, quarto e banlu im de emprega, ótima área externacion. 160m2, elevador e gara uem -RS 600.000,00 - COB 561

BARINA DO IMBUI: (12 quartos cem armários, sala, cozinha planejada, banheiro social, lindo imóvel, estacienamento, RS 220,000,00 - AP 591

CENTRO; sala em 2 ambientes com varanda, banheiro social, (2 quartos comarmários, sendo () suite comvarandu. otima eozinha planejada, 02 elevadores, salše de festas, piscina,, 0) vaga, pentana 24 horas. RS 620,000(00 - AP 577.

CENTRO-RETA; sala em 2 ambientes, 02 quanos com armários, coz inha planejada, banheiro social, dependencia de empregada completar eversi vel, área de servico, elevador, ótimaáread elazer, R\$ 380,000,00 - AP 581

VALEBO PARAISO: sala osmárea externa ebar, 02. quartos com ar mários, sendo I sufte, cozinha, banho ro social, áxea de serviço, garagem, 2 elevadores, piscina, sauna, chumasqueira, salāo de festas. RS 440.000.00-

PRATA: (12 que rius, sendu) suite com sacada, salacom sacada, cozinha banheiro social, I vaga, piscua, sauna, churrasqueira, quadra, R\$ 230,000,00 - AP \$11

CENTRO: ótimo 02 quartos, sendo | suite, ampla sala enni varanda, cezuitha enm armánios, baithe (resecial). dependência de empregada cumpleta, área de serviço, elevador, garagem, étima localização RS 480 (2012/0) --AP SHS

CENTRO; sala com jardimde inverno, 02 quartos com armários, cozinha com armários, de pendência de emprega, área de serviço, elevador, garagem, pistias, sauna salão de festas. RS 33(L6(X),00 - AP 589

AGRIOES: excelenteconjugado reformado, com ambiente di vidide em quarto e sala, cozinha, banhe ro, ótima local/22/280, R\$ 170.000,00 - AP 59H

CENTRO: salão com varanda em 2 ambientes, 03 quartos amplos com armários, sendo 01 sulte, ampla cozinha, quario e banheiro de empregada ,área de serviço, 02 elevadores, 02 vagas, linda pischa, 03 saunes, quadra de esportes, lindo jardim. RS 780.000,00 - AP 597

CASAS

PARQUE DOIMBUI; otima casa, salao em 3 ambientes com lavabo, 04 quartos, sendo 3 autes, hidro, cleset e solário, tedes cem armános, 1 quarte para béspedes, copa, ampla cozinha planejada, terreno de 5,700 m² com jardim, área construida de 440m². R.S. HBO 3000,00-CS 649

BARRA DO IMBUI; sala, 02 quanos, cozinha, despensa, banheiro social, área de serviço, apartamento com 2 quartos, que pede ser a lugado para aumentar a renda familiar, garagem com 4 vagas, casa piana. RS 290 MM,00 - CS 645

VALE DO PARA ISO: ôtima salacom mezanino e varanda, escriário, 63 quartes, sendo 61 suite, todos com armários e yaranda, coz inha plane jada, banheiro social, lavanderia, 02 vagas, terreno de 700m2- área coast_200m2, R\$ 730,000,00 - C\$ 644

CONDOMÍNIO ROSEIRA Le salo de estar, sala de jantar, 01 suftecom hidro e armários, cozinha ampla, banheiro secial, lavabo, lavanderia, ampio salão no sotão, com 01 suite, area de laxer completa do condominio, R\$ 1,160,000,00 COND 590

BAJRRODE FAT IM Atsalau com bretrae varanda, 4 quartos com armérios, sendo I su te, ampla co unha planejada, copa, we social, casa de easeiro com 02 quartos, lindo jardim, 4 vagas, terreno de 620m² plaues RS 980,090,00 CS (43)

TIJUCA; étima sala com lavabo esacada, 02 suites comarmánes, coz. planejada, la vandena, churra specira, 02 vagas, excelente localização combinda vista para serra dos orgãos, casa nova, RS 450.000,00 - CS 600 BARRA DO IMBUI; linda casa em condominio de primeira locação com (13 quartos, soudo () i suite, salacom la vabue varanda, amplacozinia, badieno social, lavanderia, 02 vagas, área construidade (40m², terreno de 36thm2.

LOCAÇÃO

LOJANO CENTRO: étima localização con 186m², vitrine muito bea e sobre loja. Alugue I RS 7 500,00 + R\$ 315,60 de IPTL

SALA COMERCIAL: salacom recepção, étima localização, em frente a suência dos comeios. R\$ 850.00+ R\$ 40,00 de [PTU]

BAIRRO DO ALTO, PROXIMO AFACULDADE: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviça, garagem ce levadar R\$ 1,000,00 + R\$ 260,00 Cond. e IPTU.

CENTRO: 02 quartos, sa la com jard im de Inverno, cozinha com amrários, banheiro social, área deserviço, elevador, RS Mi0,00+RS 568,00 de Cond. e (PTL). BAJRRO DE SÃO PEDRO: caso com 2 quartos, sala, áreade serviço, cozinha e banhe iro sec ial, R\$ 650.00, + 70,00 de água e LPTU .

VISITENOSSO SITE:

www.imobiliariarcimoveis.com.br



Av. Lúcìo Meira,≗136 Tels:: 9213-9572/2742-5861/2742-4560

VENDA APTO

CENTRO, Prox. à Igreja de Santa Tereza. Sala, qto, coz., banh. social, local para máquina de lavar, de frente, R\$ 150 mil.

ALTO, Próx, ao Higino e comércio, Loft reformado com área de servico, demais dependèncias. R§ 120 mil.

RETA. Próx à Prefeitura. Sala esala de jantar. 3 gtos, sendo 1 sulte e um revertido, banh. social, coz. planejada, área de serviço, garageme lazer total, etc... R\$ 340 mil (estuda-se permuta menor valor).

AGRIOES, Defrente, 100m², salão, 3 sacadas, 3 qtas, sendo 1 sulte com closet e um revertido, copa coz, planejada, área de serviço e garagem. Apto todo mobiliado, etc... RS 480 mil.

AGRIÕES, Prédio novo, 1º habitação, Salão, 2 qtos. (1 suite), banh. social, coz., área serviço, garagem, lazer, etc... Somente RS 400 mil

YENDA CASAS

ALTO. Próx ao HSJ. Salão, 3 gtos., banh. social, copa coz, ampla área de serviço e garagem. R\$ 320 mil (aceita CEF e permuta menor valor).

CENTRO, Parque São Luiz, Reformada, sala, varanda, 3 gtos, sendo 1 sulte, banh, social, copa coz., ampla área de serviço. Condominio: R\$ 250,00. Garagem e sauna gourmet. R\$ 320 mil.

NO MIO LO DO CENTRO, Rua Delfim Moreira. Casa ampla com salão, 2 quartos com armários, 2 banheiros, cozinha, área sery, dep., ensolarada, reformada, etc... etc... Apenas RS 320 mil.

VENDATERRENO

YARGEM GRANDE, A 300m do comercio e rodovia, 1.260m2, active suave. RS 75 mil (estuda-se parcelamento e carro).

VARGEM GRANDE. Oportunidade. Próximo nomercia. Terrenas 20x60 = 1, 200m³. R\$ 60 mil cada, Entrada R\$ 10 mil + R\$ 1 mil por



Av. Lucio Meira, 350 - Sala 405 parte -Centro - Teresopolis - Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO - Conjugado, R\$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado, R\$ 800,00 + Taxas.

AGRIOES - Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empregada e garagem. R\$1,350,00 + Taxas,

varanda, 03 Quartos sendo 02 Suites com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Area de serviço, Garagem, Dependência e Area de lazer completa. R\$ 3,400,00 + Taxas

RETA - Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.

VARZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritorio, R\$ 6.000,00 + Taxas.

VARZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. r\$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Area de servico. R\$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja, R\$ 1.200,00 + Taxas. AGRIOES - Sala 3 ambientes com CENTRO - Sobrado, R\$ 1,9000 + Taxas.

CENTRO - Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.

Heloiza Imóveis

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425 heloizalmoveis@gmail.com

LOCAÇÕES **APARTAMENTOS**

CENTRO - PROX. PARQUE REGADAS - Sala, 02 Quartos (01 pequeno), Cozinha, Banheiro, Area, Terraço - R\$ 800,00

+ takas (com escadas). CENTRO - ED. OLÍMPICO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área - R\$ 700,00

CENTRO - ED. LAS PALMAS - Sala. Quarto, Cozinha, Banheiro, área de serνίςο, dep. de empregada, vaga na garagem - R\$ 1.100,00 + taxas,

CENTRO - ED. IMPERIAL - 2º ANDAR Sala guarto, cozinha, banheiro – R\$ 850,00 + taxas.

TAUMATURGO - Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + taxas.

BARRA - BNH - sala quarto, cozinha. banheiro, R\$ 550,00 + taxas.

BARRA - BNH - sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, estacionamento, A\$ 700,00 + taxas.

CASA

VILA IMBUI - sala, 03 quartos (01 suíte), cozinha, banheiro, ărea, garagem, jardim - R\$ 1.900,00+taxas,

COMERCIAIS

CENTRO - ED. COSTA FERNANDES -Sala, copa-cozinha, banheiro - R\$ 700,00

CENTRO - ED. PERSON - Sala, copa, banheiro, elevador - R\$ 1,000,00 + ta-

CENTRO - SHOPPING NEW FASHION - 2º PISO - sala, copa e banheiro - R\$ 1.100,00 + taxas

SALA - ED. CABO FRIO - Sala com banheiro e elevador - R\$ 800,00 + ta-

VENDAS **APARTAMENTOS**

AGRIÕES: ED. GUARANY - sala, quarto, cozinha, banheiro e área - R\$ 250

CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, quarto, cozinha, banheiro, elevador, R\$

VALE DO PARAÍSO - Ao lado do HCT sala, quarto, cozinha, banheiro, área.

CENTRO - Sala 02 Ambientes, varanda, lavabo, 03 guartos (01 suite-closet), cozinha ampla, dep. Empregada, elevador, garagem, fino acabamento - R\$ 640 mil.

CASAS

DIREITO: GRANJA GUARANY - 1° PISO – Sala, Cozinha, Garagem; 2º PISO O2 Quartos, Banheiro – 3ºPISO – Churrasqueira e Lavanderia, - R\$ 250 mil.

VENDA

SÍTIO EM PESSEGUEIROS - 2 casas muradas, ambas de 02 quartos, sala cozinha, banheiro, área, quintal, garagem coberta para 2 carros, água de mina e poço artesiano, 5 lotes medindo 2.459m2 - R\$ 295 mil.

BARRA DO IMBUÍ - OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de RS

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suite), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, etc. R\$ 1.400.000,00.



MOACYRDEOLIVERAPINTO

- CORRETOR DE IMÓVEIR - creci 9284 Av. J. J. de Araújo Regadas, 210, loja A-9 Administração, venda, locação, temporada Telfax:2742-7036 e 2643-1004 e-mail: moacirimoveis@uol.com.br

VENDAS-APARTAMENTOS AGDIÕES - ade, ventedu, 3 quis. (1 state) class, bath, court cot class area school, WE. Languet, 2 eleradores, sa-

Vando Josea, scratto, RS 390 delli ALTO - se lor rado article 4 Test sala qua-cie in la caleata, gragant, provinci disc RS 200 coll

AlfARAN - minha pasa - sala, Equo, ecu. binh estre, camp estato RS 185 and ARARAS - os ola casa - 1º undor - sala 2 igns both cost and elecationaments) 2 BARRA DO IMBLE - but - sale que

case, bank R5 1/30 and DOM RETIRO (Lastin) com man ya tunta, 2 que el sute; buth secul, esc. cláres de serviço, um elegador, provintaszata, ettar szaro re festir egyst adale-usa RSDN) aze dego ou ETF

CENTRO - retu - of child nutrition - sala. qui cur hanh devides parties 24 fecucol HS 10 mil

CENTRO - neu - sala yacanda Jiquis. (1 селет боли определя для веторо дер-стр. 2 гара допрам. рессто. 2 меню. san de sues, testas guastica chuy tre-

no de paya RS 750 mm CENTRO - freeze a pant - re riverado sale con unterseam que contic burb. Ri-

CENTIRO - I apartament es de bentades adi. 2 grow (I charas, our both arounder

eue R5 200 we cala CENTIRO - Rau Dubto Mostero - sola ato and lands became CENTRO - con - san I amb over I gos-

(I suite) class both and divina day cap sate, electridos, luzento cond. RS 533 es l CENTRO - funda com pata - sala par Egick Leans, unache de des cap. sor 2 elevadores, 74 52nd - 0 5 4 15 and JARDIN CASCATA - wu var que coz hueb aren zor RS 200 mil. RIO DAS OSTRAS - under standen -

terren - sala. 2 eros ciurdo cost puntit. e fortire blands but a studion their area delawa. HS 130 sal catado proposta, padiala estateré e certações pogadiento VENDAS - COBERTURAS

AGRECES - 410et. I vagas, terraps, es-pago anomer, salas, sala pasar, 4 com (2 tes) c/uttl. hards tavalin, our area. depletigi faratde-ru. RS 1,300,000 doll

estada programa e peritheta parte

ACIROES - 390m - salin, terrago ansplo, escatores, Jiges (1 sure), both, ascut, cut, citras arm des cuto. Il ponsala, tedas outrojo, uto garagedo, Le lo adiscs, the product product areas after sold less k3 i von toll our country proposed PRATA - tudo offertura dupley out 2 nantice litrer uniterity necessary - 15t 00t01 als. 3 april /1 miter cur. 2 banh. area. RS 300 dail - agents vision and 004 TEMOS OUTRAS COBERTURAS

A VENDA, CONSULTE-NOS

VENDAS - CASAS

ALBEOURDER - unit gross valley -dunley nova - salur e far en 1 authorises, 4 quin. (7 series) o'socudos, fruitti luratio, document was get . I continue ten-2.350 (10m) artist, 250-200m? R5 850 and

sita: www.mpanoveis.cim.br ALBUQUERQUE - cond. suic do soi duples - sala, var. J. qua (1 susce) o'arts e var our arross aftercam budt more to-

const. Illino! HS 570 and ALTO - dere to de posse - sala, vacada, etc. ARARAN - depica - sollo ellar, son digun-C sezesi custo c'eses e ludio, soica, ouz. aren dep. ettp., one so you bloss, confit que ентамени, дат 2 самов ручбо е мносо. oferfole report a gas ter White creat

vanderia, area serviço, chier gar ten: 398th

PE-bosts = anexes HS 600 es l BARRA IMBU - designation in - sent que exs. bunh. artra, RS 140 init.

CHMITAGE and styles (12,60m) arts of a 3 setter costs, lavado, cos, clara, area. process, sensia, dieu esta. HS 165 mil EIEMITAGE - and type (D)/(e) - sa b. 2 seetes I classe cost class trades settin I' gto sata c'hidin, area sen go, estac 1 carro.

priesto, samo, chartasquero RJ 190 and ERMITACE - and a pick - said I mates Zevara sodinantiple, bridge city e bette dear percent manufactures of the care B5540. asil = sulde develor da CEF = 265 asil a Userabya

FATTENDINBA - salio colar varandio d' dhar 4 ghre (2 seetes) of orunda, our borth. salio supe e tr ofvitti e varatda gar 2 entus as 680.00ts apreliado e patras utaldia esporte, person electrica en interfene. crest LIMORE RS 500 mil

GRANJA COMARY - LOND ASIAN. Indu jessbiten - salan e lan sala yattur vurunda, 5 que (1 sult) d'ekset. 2 bunb recurs, lando, cata-car, dept. etto area seviço, casa casento de su'ta 2 ques, con butili. deen provinta, undata deutrado, de cores, aus Il castes + extre. Ter. 4.205ml, coest. 11/2ml R5 PED 1888 JARDIM CASCATA - one duoles - sais.

2 gross crares crar, clares bank, tavabo, depout gaugeds Time R3.20mid VENDAS-TERRENON

ARARAS/ROSĀJEIO - ar ladir do las Tja-Anusdaja, gaja 810.00aš - RSO jaji

GOLF - I little patters com I 200ml cada. I Sus de freque RS è i David cado una MANSOES DO PAQUEQUER - VALEDA Li A - 2 4 Out same plants R5 60 cmil VENDA DESITION

JACARANDA -24 723 Decl coverede no-

bilada, e cise do lo beses, sama, pravia agai nacetti qenda. I disr carda yetinc aquinho, estruturdo para crisção de câes ca su er 115 il autônico PENSEGUEIROS - Indo não con

2.459.00m², until agea rescente e prote. I ca-ses de sa la 2 gras, cammes, cod i cest. I gastidem esta yau calipida, privetto a derbus, telintentel, distancia escria poste scale e gasoften RS 3(20 mg)

LOCAÇÕES - APARTAMENTOS ACTUCES - Cobernum 160m2, surlia, surlia

pater, yarandio, I gtes /1 seitei elitidis. bath, sedal, brobs, esso out, area serves.

tanque il rugo garaperte. Il elevadimes, partiriu II-litorus, Laser ne existi possista, siena elter, sallie de fiesta e logos, ap gitartico, balleiros, copir RS

\$ (400,000 in Day agonal, 1999,2000 (577%) 65% (00) AGRIČES - mobdado - ola 2 que. ecz gespenta barit. R3 1 000 00 m, hido puld e letter MIRIOES - JOHN - WILL GO ONE COME

halfs garages, R5 950 (O -to-445 (O) ALTO - ed attention - edis-decharado was give wante use charm bont, 3 de risdata RS 750.00 = txs 267.00 ARABAS = minim cara = sala 2 que, care evica, banh estar guadra opiste, chia RI 500.00 + ts: 195.00

BARRA DOINDUI - salad que e tras-Cor. 391

CENTRO - sala 2 que. / l sate j. bunh. est c'área gan de radis, pisesto, seana ches salão de Esta RS (100.00) + (se

CENTRO - sale, va., 3 que il succican dres dep estes son glerodox H3 LIME OF I but WILDS

CENTRO - urb. sain. I goo it surch. are hint area des ous gut devador. ens terrapo RS 1 200.00 + s.e. 665.00 CENTRO - van. 2 gam, are, busit, treader estap gar, electador RS 80,00 + cm

LOCAÇÕES - CASAS BATIRA DO PAINO I - Presumero de les - artivaranco 2 etes ura bath area

rylgo tenglia HS 920100 + 6/a. J.C ARANDA - W 24 TSmy outcomto sade duchdiada, casa cas, philop. procesita santa, 2 dias, su'a gars, sua repane etc. degree a continue

LUCAÇÕESE YENDAS COM ERC LAIS

BARRA DO IMBET - galgar 400te coex escatación, hatilità espa, se estecia, deposito, estucirstantento agua e ser US DEPOSITOCE SSOO - National estatula - Textu

con type, et ener = RS1 (0) (0) - bu BUNS DC ESSO subdu a = book - byjos ass (60x2, 2 barbs RS (6xx)(i) (bar BONNUCE SSO - pendente dado no cus-Dr. - Zereptes ents 100.00th/enda bunits. eleritario, água queu e botcha RX 270) (9) enda - rayseyttedle to/ no yeads 7.5) ਜਾਰੇ ਹਰਤਰ

CENTRO - reside sobit: Ida unti auti gen - Sheemag Vacres -- 13es" R \$ 450

Mara, 14 461 de Beite, I elevadores, «-4 la/, RS 200 del, printa para uso. CENTRO - Ilua Brudo de Brael, 34 gapto novo 2000° RS 6 000,00 1 06 CLNTRO – sobre top no Suppley Nen Fochica HS 700.00 = to 114.00 CUNTRIO = run Opaleo stratero, 30 = hip 1002 RS 1.500.00 = top

CENTRO - abuse esteno 23(5) planto-Rya Niiza Chiasen, 6.7 se indu-RICHOLD FIXE CLYTTED - value contentral 24 m2, cons

finda vista, cisto pompeto, 2 e evidencis II 5 CENTRO - ratide de aixas sala costi aixa, mais aixe sala 3000 escrados 85

M to Loc dega R3 65030 = tva 416,00 CENTRO - alute certifies in tentro as. CLYTTOD - no Largado Startos, 122

 4 total costs 2 ever domes e 2 handle viss. agua de geop RS EASU (10 vi) m/ CENTRO - alone logo 705°, can Nilso Chapes, 347 logo 4 - RS 2,50,00 = 0.6 RETA - so to one garageur e devadores. La Aussin RS 1300,00 = caj 190,00

RIO DAS OST RAS - builty neva cadade - reado gração 1 (2.5km² em terrea) de 330 (5km² RS 130) em



www.marcoimoveis.net

Travessa Portugal, 50 - Várzea Tel.: (21) 2742-8015 - Zap 98713-0300



APARTAMENTO NA TIJUCA

Amplo apartamento ensolarado, com 2 quartos, sala, banheiro, cozinha charmosa, c/aquecimento de água a gás. Em um condomínio tranquilo, com parquinho infantil, chumas queira, campo de futebol, jardim. Vaga para 1 carro, perto do comércio e com fácil acesso a transporte público.

R\$ 220 mil.



CASA NO GREEN VALLEY

Casa em condomínio fechado, ensolarado, com 3 suites (1 suite master), ampla sala com lareira e uma linda varanda. Banheiro, cozinha, área de serviço. Piscina, chumasqueira, pequeno jardime pomar. Com jaboticabeira, pé de pitanga e de laranja. Sauna, garagem. R\$ 550 mil.



não é Fake News

R\$ 390.000,00

Sabe aquela oportunidade que vocé nem acredita... existe. No bairro vale do Paraïso

Casa 01: Sala , cozinha, banheiro ,03 quartos e varanda.

Casa 02: Sala com varanda,02 quartos , banheiro , cozinha ampla , área de serviços , pequena piscina e um espaço gourmet para seu lazer e conforto com a família, tudo muito bem conservado e novinho, pequeno quintal e garagem.

Venha conhecer esse lugar e tenha a visão da vida que poderá destrutar! Estou te aguardando me chame e vamos logo conhecer (21) 99759-8015 Marco Claussen sempre com as melhores ofertas e a experiência de 30 anos de mercado. Experiência que você não troca por nada.



APARTAMENTO NO BOM RETIRO

Um belo apartamento de 51m2. Sala confortável e decorada, 02 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, área de serviços e garagem. Um apartamento para quem busca conforto com qualidade, localização "praticidade e com a comodidade que você é sua familia merecem, R\$ 265 mll inacreditável! Use seu FGTS e financiamento imobiliário



APARTAMENTO NO VALE PARAÍSO

Segurança 24 horas, local silencioso, ensolarado, transporte público na porta. Prédio com elevador. Sala confortável com varanda, 2 quartos, banheiro, cozinha e pequena área de serviços elevador e garagem, R\$ 310,000,00.

OPORTUNIDADE O PREÇO ABAIXOU!



Próximo a Feirinha

APARTAMENTO NO BAIRRO DO ALTO

Apartamento composto de sala, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário, dependência completa de emprega com armário e tanque. Metragem: 55m2. Valor para venda R\$ 189.000,00